

OGŁOSZENIE
STAROSTY KŁODZKIEGO
z dnia 24.02.2020 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.65 t.j.) Starosta Kłodzki ogłasza co następuje:

I

Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	1.	2.
1.	Ozn. geodez. działki	Działka nr 538/3 (AM – 1) obręb Łężyce, Gmina Szczytna
2.	Położenie nieruchomości	Łężyce, Gmina Szczytna
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, kształt działki nieregularny, brak dostępu do drogi.
4.	Pow. działki w ha	0,0216 ha
5.	Nr KW	SW1K/00103341/3
6.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla gminy Szczytna, Działka w miejscowym planie położona jest na terenie oznaczonym symbolem 2MN/UT1 i 2MN/UT26 z przeznaczeniem jako teren zabudowy mieszkaniowej, usługi turystyki, usługi komercyjne nieuciążliwe, w części 2WS jako tereny wód otwartych i płynących, ochrona zieleni łąkowej wzdłuż potoku. Sposób zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem.
7.	Przeznaczona do:	sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 39
8.	Cena nieruchomości:	3 500,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset zł 00/100) + 23% VAT – u tj. 805,00 zł (słownie: osiemset pięć zł 00/100), łącznie 4 305,00 zł (słownie: cztery tysiące trzysta pięć zł 00/100).

II

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 cyt. wyżej ustawy wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

III

Zgodnie z art. 35 ust. 1 powołanej wyżej ustawy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku przy ul. Okrzei 1, w terminie od 4.03.2020 r. do 25.03.2020 r.