

Starosta Dzierżoniowski

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym, na rzecz obecnych najemców

Opis nieruchomości

Lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni 62.60 m² położony w Dzierżoniowie przy ul. Mikołaja Kopernika 11s, z którym związany jest udział 1522/10000 w częściach wspólnych budynku i w urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali oraz prawie własności gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa oznaczonego geodezyjnie w obrębie 0001, Przedmieście jako działka nr 115/46, o powierzchni 0.0622 ha, dla której Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie prowadzi księgę wieczystą SW1D/00053196/8. Lokal usytuowany jest na I kondygnacji naziemnej budynku wielorodzinnego, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy jest strych o powierzchni 34.53 m².

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gmin Bielawa – Dzierżoniów – Pieszyce w zakresie dotyczącym miasta Dzierżoniowa przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej nr XLV/298/01 z dnia 2001 r., nieruchomość leży na terenie oznaczonym symbolem UC – tereny obszaru centralnego.

Cena nieruchomości

Cena nieruchomości: 145 107 zł netto (słownie: sto czterdzieści pięć tysięcy sto siedem zł).

Inne informacje

Wykaz wywiesza się na tablicach ogłoszeń w budynkach Starostwa Powiatowego Rynek 27 i przy ul. Świdnickiej 38 w Dzierżoniowie oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego oraz stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Wojewody Dolnośląskiego na okres 21 dni tj. od dnia 10 marca 2020 r. do dnia 31 marca 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) winny złożyć do Starosty Dzierżoniowskiego stosowny wniosek. Termin składania wniosków mija dnia 21 kwietnia 2020 r. (tj. 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu).

Starosta Dzierżoniowski

Grzegorz Koronowski