

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Stosownie do art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 65), Starosta Lwówecki wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej przeznaczają do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości będącą własnością Skarbu Państwa na terenie gminy Lwówek Śląski

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1	Powiat Lwówecki, jednostka ewidencyjna: Lwówek Śląski – obszar wiejski, obręb 0017 Płóczki Górne  Działka nr 333/2, AM-2, oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako PsIII – pastwiska trwale  Księga wieczysta - brak	0,1022 ha	Nieruchomość gruntowa położona we wsi Płóczki Górne	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: MN/R – tereny w strefie swobodnej zabudowy mieszkaniowej	81,76 zł netto za rok  Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT	Czynsz roczny płatny jednorazowo w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy – z góry za dany rok. Za pierwszy rok dzierżawny opłata naliczona zostanie proporcjonalnie do okresu dzierżawy w tym roku i płatna w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat. Szczególne warunki zostaną określone umową

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 12.03.2020r. do dnia 01.04.2020r. do wiadomości publicznej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lwówku Śląskim

1. Czynsz dzierżawny ustalony został w oparciu o Zarządzenie Starosty Lwóweckiego nr OR.16.2019 z dnia 20 maja 2019 r.
2. Informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej urzędu <http://www.bip.powiatlwowecki.pl/> na stronie internetowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu pod adresem [www.bip.duw.pl](http://www.bip.duw.pl) oraz na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy i Miasta Lwówek Śląski oraz sołectwa Płóczki Górne.
3. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami Starostwie Powiatowym w Lwówku Śląskim, ul. Szpitalna 4, p. 111, 59-600 Lwówek Śląski, Tel. 75 782 28 94

STAROSTA LWÓWECKI  
*Dariusz Koko*