



OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1474, zm.: Dz. U. 2019 r., poz. 1716) oraz art. 72 ust. 1 pkt 10 i ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 283, zm.: Dz. U. z 2020 r., poz. 284)

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 3/20 z dnia 16 marca 2020 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad, reprezentowanemu przez Panią Lidię Markowską Dyrektora Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad we Wrocławiu, ul. Powstańców Śląskich 186, 53-139 Wrocław, działającemu przez pełnomocnika Pana Jarosława Wawrzaszka, na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi ekspresowej S3 w zakresie budowy Obwodu Utrzymania Drogi Bolków, nazwanej przez Inwestora: „Zaprojektowanie i wybudowanie drogi S3 Legnica (A4) – Lubawka, zadanie VI, Obwód utrzymania drogi Bolków”.

Wnioskowana inwestycja zrealizowana zostanie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 zajęcia stałe:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	0009 Sady Dolne	1	7/5	7/7	4,3028	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa ul. Karolkowa 30 01-207 Warszawa	Skarb Państwa * Agencja Nieruchomości Rolnych w Warszawie JG1K/00012726/1

* z dniem 1 września 2017 r. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z/s w Warszawie wykonuje prawa własności Skarbu Państwa, na mocy ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., 1154, z późn. zm.)

Tabela nr 2 zajęcia stałe:

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1186, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – pas drogowy drogi krajowej nr 5 oraz drogi ekspresowej S3:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. Zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1	0009 Sady Dolne	1	8/2	-	0,4255	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Wronia 53 00-848 Warszawa <u>Korespondencja:</u> Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śl. 186 53-139 Wrocław	Skarb Państwa w trwałym zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad JG1K/00028962/2
2	0009 Sady Dolne	1	7/3	-	0,0002	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Wronia 53 00-848 Warszawa <u>Korespondencja:</u> Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śl. 186 53-139 Wrocław	Skarb Państwa w trwałym zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad JG1K/00028962/2
3	0009 Sady Dolne	1	41/2	-	0,0121	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Wronia 53 00-848 Warszawa <u>Korespondencja:</u> Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śl. 186 53-139 Wrocław	Skarb Państwa w trwałym zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad JG1K/00028962/2
4	0009 Sady Dolne	1	19/8	-	0,0065	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Wronia 53 00-848 Warszawa <u>Korespondencja:</u> Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śl. 186 53-139 Wrocław	Skarb Państwa w trwałym zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad JG1K/00028962/2
5	0009 Sady Dolne	1	7/2	-	0,1334	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Wronia 53 00-848 Warszawa <u>Korespondencja:</u> Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śl. 186 53-139 Wrocław	Skarb Państwa w trwałym zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad JG1K/00028962/2

Tabela nr 3: Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku budowy sieci uzbrojenia terenu, ograniczenie w korzystaniu z tych nieruchomości dla realizacji wymienionego obowiązku i zezwolenie na wykonanie tego obowiązku – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. i oraz lit. j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. Zajęcia ha	Cel zajęcia	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości	Zezwolenie na wykonanie przebudowy i budowy	Oświadczenie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
			Przed podziałem	Po podziale						
1	0009 Sady Dolne	1	41/5	-	0,0026	Budowa przyłącza wodociągowego	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa ul. Karolkowa 30 01-207 Warszawa	TAK	TAK	NIE