

ZARZĄDZENIE NR 9/2020
Starosty Złotoryjskiego
z dnia 16 marca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Dobków, gmina Świerzawa.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 65 ze zm.),
- Zarządzenia nr 76 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Dobkowie, gmina Świerzawa

Zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w granicach działki nr 381 obręb Dobków, gmina Świerzawa, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr LE1Z/00030827/9.

§ 2

Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr GN.6840.11.2018, stanowiący załącznik do Zarządzenia, zawierający oznaczenie, opis i warunki sprzedaży nieruchomości o której mowa w § 1.

§ 3

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Złotoryi, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu <http://bip.powiat-zlotoryja.pl/> oraz stronie podmiotowej Wojewody Dolnośląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4

Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Aleksandra Supruniuk
Adwokat


STAROSTA
Wiesław Świerczyński

**OGŁOSZENIE STAROSTY ZŁOTORYJSKIEGO
W SPRAWIE SPORZĄDZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)
Starosta Złotoryjski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej
stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł	Termin wnoszenia opłat
KW nr LE1Z/00030827/9 Działka nr 381 Obręb: Dobków gm. Świerzawa Powierzchnia działki: 0,2500 ha	Nieruchomość o nieregularnym kształcie, pofałdowana, z ruinami fundamentów kamiennych, lekko pochylona w kierunku wschodnim i południowym, porośnięta drzewkami i krzewami samosiejkami o małej wartości użytkowej. Działka z możliwością uzbrojenia w energię elektryczną i wodę. Przy granicy działki przebiega asfaltowa droga dojazdowa.	Działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem MR – teren funkcji mieszanej. Dla tej jednostki plan miejscowy przewiduje wszystkie lub jeden z niżej wymienionych rodzajów użytkowania i zabudowy: a) budynki i urządzenia wchodzące w skład gospodarstwa rolnego, w tym agroturystycznego, b) zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w rozumieniu pktu 6), nie kolidującą z funkcją gospodarstwa rolnego, c) usługi publiczne i komercyjne nie kolidujące z funkcją gospodarstwa rolnego oraz funkcją mieszkaniową;	65.000,00	Wpłata wylicytowanej ceny za nieruchomość powiększona o obowiązujący podatek VAT nie później niż 3 dni przed dniem podpisania aktu notarialnego. Za datę wpłacenia ceny uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Starostwa Powiatowego

- Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.
- Cena nieruchomości obowiązuje do dnia 21 stycznia 2021 roku. Zgodnie z art. 156 ustawy o gospodarce nieruchomościami, operat szacunkowy, na podstawie którego ustalona została cena nieruchomości, może być wykorzystany do celu, dla którego został sporządzony przez okres 12 miesięcy od daty jego sporządzenia.
- Budynek stacji transformatorowej znajdujący się na działce nie jest własnością Skarbu Państwa.
- Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszt wpisów w księgach wieczystych ponosi Nabywca.
- Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami tel. **768782438**

Miejsca publikacji:

- <http://bip.powiat-zlotoryja.pl/>
- Tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Złotoryi
- Gazeta Wrocławska
- BIP Wojewody Dolnośląskiego na okres 21 dni


 STAROSTA
 Wiesław Świerczyński

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 23.03.2020 r. do dnia 14.04.2020 r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu