

WYKAZ z dnia 12 maja 2020 r.

Starosta Powiatu Wrocławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65),
 podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży
 w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych

L. p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej				Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości netto [zł]
		AM	nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu w ha				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Gmina Sobótka obwód 0019 SULISTROWICZKI	1	51/11	WR1K/ 00242752/4 (działka bez zobowiązań i obciążeń)	0,0067	Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Zabudowana jest budynkiem dawnej trafostacji, pełniącym obecnie funkcję budynku gospodarczego. Powierzchnia zabudowy ok. 6m ² . Teren działki częściowo utwardzony jest kostką kamienną – granitową i częściowo ogrodzony. Nieruchomość jest wspólnie użytkowana z działką sąsiednią nr 51/23, zabudowaną budynkiem mieszkalno-letniskowym. Działka położona jest na terenie uzbrojonym w wodociąg, energię elektryczną niskiego napięcia oraz kanalizację sanitarną sieciową.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka z wyłączeniem obszaru miasta, zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19.05.2006, działka położona jest na obszarze przeznaczonym w części pod urządzenia elektroenergetyczne – stacje transformatorowe i w części pod zabudowę letniskową .	Sprzedaż prawa własności Zgoda Wojewody Dolnośląskiego wyrażona zarządzeniem nr 597 z dnia 19.11.2019	5 000,00 zł Sprzedaż korzystać będzie ze zwolnienia z opodatkowania na podst. art.43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2020.106)

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 12.05.2020 r. do dnia 02.06.2020 r.**

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do **23.06.2020 r.**

Wymieniona nieruchomość będzie przedmiotem przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, ul. T. Kościuszki 131, pokój nr 236 albo telefonicznie pod nr (71) 72-21-752 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00. Sprawę prowadzi: Małgorzata Szczęśniak.

STAROSTA

 Roman Potocki