

WYKAZ z dnia 21 maja 2020 r.

Starosta Powiatu Wrocławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

| Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej | | | | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Forma oddania nieruchomości | Cena nieruchomości NETTO [zł] |
|---|--|------------|---|------------------|---|---|--|-------------------------------|
| | AM | nr działki | Nr księgi wieczystej | Pow. gruntu w ha | | | | |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Gmina Sobótka obręb 0001 BĘDKOWICE | 1 | 46/2 | WR1K/ 00263978/7 (działka bez zobowiązań i obciążeń) | 0,1600 | Nieruchomość położona jest w odległości ok. 4 km od centrum miasta Sobótka i ok. 30 km od granic miasta Wrocławia. Działka jest niezabudowana i niezagospodarowana. Kształt działki zbliżony jest do trójkąta, teren płaski, porośnięty trawą, nieogrodzony. Przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia. W sąsiedztwie dostępne sieci: wodociągowa i energetyczna. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej, stanowiącej własność gminy. Kształt działki i przebiegająca przez nią napowietrzna linia energetyczna mogą utrudniać budowę. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Będkowice, przyjętym Uchwałą Nr XI.IV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19.05.2006 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem: MN4 - teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności. | Sprzedaż prawa własności Zgoda Wojewody Dolnośląskiego - zarządzenie nr 590 z dnia 08.11.2019 r. | 72.000,00 |
| Gmina Sobótka obręb 0001 BĘDKOWICE | 1 | 46/7 | WR1I:/ 00087837/3 (działka bez zobowiązań i obciążeń) | 0,0782 | Nieruchomość położona jest w odległości ok. 4 km od centrum miasta Sobótka i ok. 30 km od granic miasta Wrocławia. Działka jest niezabudowana i niezagospodarowana. Kształt działki zbliżony jest do prostokąta, teren jest ogrodzony, płaski, porośnięty trawą i pojedynczymi drzewami: grusze, orzechy włoskie, wiśnie oraz wzdłuż ogrodzenia zakrzaczaniem. Nasadzenia są bez zasadniczej wartości rynkowej. W pobliżu północnej granicy działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia. W sąsiedztwie dostępne sieci: wodociągowa i energetyczna. Teren nieruchomości użytkowany jest jako ogródek rekreacyjny. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej, stanowiącej własność gminy. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Będkowice, przyjętym Uchwałą Nr XI.IV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19.05.2006 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem: MN/U1 - teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności. | Sprzedaż prawa własności Zgoda Wojewody Dolnośląskiego - zarządzenie nr 590 z dnia 08.11.2019 r. | 40.000,00 |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 21.05.2020 r. do dnia 11.06.2020 r.

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do 02.07.2020 r.

Wymieniona nieruchomość będzie przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Bliższych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, ul. T. Kościuszki 131, pokój nr 236 albo telefonicznie pod nr (71) 72-21-752 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00. Sprawy prowadzi: Małgorzata Szczęśniak.

STAROSTA
Roma Potocki