

OGŁOSZENIE STAROSTY LEGNICKIEGO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U z 2020r. poz. 65 ze zm./ Starosta Legnicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza:

1.Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczono do oddania w dzierżawę, na cele rolnicze, na czas określony, tj. 3 lata – nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie Gniewomirowice gm. Miłkowice, w granicach działki oznaczonej geodezyjnie numerem 328/14 o powierzchni 10,2609 ha – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z zapisem w operacie ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa działka sklasyfikowana jest jako: grunty orne (RIVa) i (RIVb).

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LE1L/00085394/3 w Sądzie Rejonowym w Legnicy VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

2.Dla obszaru, na którym znajduje się działka numer 328/14 brak jest ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą Nr XLVII/363/2018 Rady Gminy Miłkowice z dnia 14 maja 2018r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miłkowice w/w nieruchomość oznaczona jest symbolem **M** – teren zabudowy mieszkaniowej.

3. Minimalna roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi: **6 526,00 zł**
Czynsz dzierżawny zwolniony jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

4.Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Legnicy przez okres 21 dni tj. od 01.07.2020r. do 22.07.2020r. oraz publikacji na stronie internetowej www.powiat-legnicki.eu i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.sp-legnica.dolnyslask.pl, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Legnica, dnia 29.06.2020r.


STAROSTA
Adam Babuška