

Ząbkowice Śląskie dnia 30.07.2020r.

W Y K A Z

Starosta Ząbkowicki działając na podstawie art.11, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.65 z późn. zm./ do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w użyczenie

Lp.	Adres nieruchomości, nr działki, pow. działki, nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie przedmiotu użyczenia	Forma użyczenia
1.	Ziębice, Pl. Strażacki 8, dz. nr 803/1, (obr. Zachód, AM-22), o pow. 0,1394 ha, nr KW: SW1Z/00047930/0	Pomieszczenia na I piętrze o łącznej pow. użytkowej 206,20 m ² znajdujące się w budynku posadowionym na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, w Ziębicach przy pl. Strażackim 8, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 803/1, (obr. Zachód, AM-22) o powierzchni 0,1394 ha, wraz z udziałem <u>21,21%</u> w częściach wspólnych budynku i w działce nr 803/1, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00047930/0.	Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa działka nr 803/1 Gmina Ziębice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice zatwierdzonego uchwałą Nr 327/VII /2018 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 28 czerwca 2018 r. w/w działka nr 803/1 ma następujące przeznaczenie: MUst- teren staromiejskiej zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Działka leży w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz w obszarze obserwacji archeologicznej miejscowości o genezie średniowiecznej w granicach układu wpisanego do rejestru zabytków. W/w działka jest objęta decyzją nr 4/2019 z dnia 27 czerwca 2019 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na zmianie sposobu użytkowania części budynku użyteczności publicznej na archiwum zakładowe Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich Rada Miejska w Ziębicach nie podjęła Uchwały o ustaleniu obszaru rewitalizacji oraz nie została ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji w myśl przepisów ustawy o rewitalizacji (Tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. , poz. 1398 z późn. zm.)	Z przeznaczeniem na cel związany z prowadzeniem zakładowego archiwum Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich	Użyczenie na rzecz Powiatu Ząbkowickiego, na czas nieoznaczony (na podstawie art. 23 ust.1 pkt. 7a w zw. z art. 11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm. za zgodą Wojewody Dolnośląskiego wyrażoną w Zarządzeniu nr 213 z dnia 28 lipca 2020 r.)

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Sienkiewicza 11 na okres 21 dni, tj. od dnia 30.07.2020r. do dnia 20.08.2020r. oraz podaniu do publicznej wiadomości (prasa, strona internetowa www.bip.powiat-zabkowicki.pl, strona podmiotowa Wojewody Dolnośląskiego www.bip.duw.pl)