



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 10 czerwca 2012 r.

IF-PP.747.23.2013-GM2

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz. U. z 2009 r., Nr 84, poz. 700, z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267)

zawiadamiam,

że na wniosek Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Pawła Kowalczyka – Przedsiębiorstwo ALMAK Sp. z o.o. z dnia 04.06.2013 r., uzupełniony dnia 05.06.2013 r. wszczęto postępowanie administracyjne, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji, w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla zadania pn.:

Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN500 MOP 8,4 MPa na odcinku ZZU Czarnogózdzice – ZZU Wierzchowice w ramach budowy gazociągu granica Rzeczypospolitej Polskiej (Lasów) – Taczalin – Radakowice – Gałów – Wierzchowice wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie gminy Krośnice, województwo dolnośląskie.

Inwestycja lokalizowana będzie na następujących działkach gruntu, lub ich częściach:

- a) wykaz nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji, które zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji w zakresie terminalu stanie się ostateczna, za odszkodowaniem:

Lp.	Obręb i arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale nieruchom. przeznaczonej pod inwestycję		powierzchnia zajęcia (ha)
			Nr działki	Pow. działki [ha]	Nr działki	Pow. działki ha	
Powiat milicki – Gmina Krośnice							

1.	AM-1 Czarnogoźdźce	WR1N/00022708/5	109/6	0,0059	-	-	0,0059
2.	AM-1 Czarnogoźdźce	WR1N/00022708/5	109/7	65,51	109/12	0,0043	0,0043

- b) wykaz nieruchomości, w stosunku do których zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy, decyzja o ustaleniu lokalizacji w zakresie terminalu zapewni inwestorowi prawo do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji w zakresie terminalu, a także prac związanych z konserwacją lub usuwaniem awarii, ograniczając sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń:

Lp.	Obręb i arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale nieruchom. przeznaczonej pod inwestycję		powierzchnia zajęcia (ha)
			Nr działki	Pow. działki [ha]	Nr działki	Pow. działki ha	
Powiat milicki – Gmina Krośnice							
1.	AM-1 Czarnogoźdźce	WR1N/00022708/5	109/7	65,51	109/8	0,4272	0,4272
2.	AM-1 Czarnogoźdźce	WR1N/00020274/9	109/5	0,21	-	-	0,21
3.	AM-1 Czarnogoźdźce	WR1N/00020274/9	109/4	1,46	109/10	0,0351	0,0351
4.	AM-1 Wierzchowice	KW18414	77	1,77	77/2	0,1483	0,1483
5.	AM-1 Wierzchowice	WR1M/00018458/6	288	2,26	288/1	0,0643	0,0643
6.	AM-1 Wierzchowice	KW18647	78	1,74	78/2	0,2205	0,2205
7.	AM-1 Wierzchowice	KW29516	76/1	1,27	76/3	0,1246	0,1247
8.	AM-1 Wierzchowice	KW20366	79	1,29	79/2	0,1013	0,1013
9.	AM-1 Wierzchowice	KW18405	284/5	0,67	284/9	0,0119	0,0119

c) wykaz nieruchomości takich jak tereny wód płynących, dróg publicznych, bądź tereny linii kolejowych, w stosunku do których zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy inwestor jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji inwestycji:

Lp.	Obręb i arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję		Długość przecięcia w mb
			Nr działki	Pow. działki [ha]	Nr działki	Pow. działki ha	
10.	AM-1 Wierzchowice	WR1M/00030905/5	333	3,36	-	-	23

W przypadku zbycia nieruchomości lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu po ogłoszeniu niniejszego zawiadomienia, zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, nabywca i zbywca zobowiązany jest do zgłoszenia Wojewodzie Dolnośląskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez nowego właściciela lub użytkownika, nie będzie stanowić podstawy do wznowienia postępowania.

W myśl art. 8 ust 2 pkt 1 w/w ustawy nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność dokonana z naruszeniem powyższych przepisów jest nieważna.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Krośnicach na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

W myśl art. 10 § 1 ustawy - *Kodeks postępowania administracyjnego*, strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1 w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 2110, w godzinach pracy Urzędu, w terminie siedmiu dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Justyna Bujak
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury