



STAROSTA JELENIOGÓRSKI

Ogłoszenie nr 10/2020
Starosty Jeleniogórskiego
z dnia 09 października 2020 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm./ oraz Zarządzenia Starosty Jeleniogórskiego nr 58/2020 z dnia 29 września 2020 r. w sprawie wyznaczenia do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do lat trzech w trybie bezprzetargowym, części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Szklarskiej Porębie, Starosta Jeleniogórski ogłasza, co następuje:
Starosta Jeleniogórski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat trzech.

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha/powierzchnia do dzierżawy	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Oplata roczna netto
I.	Szklarska Poręba ul. 1 Maja	42/4 obręb 0007 AM-2	0,0307 0,0085	Kw. nr JG1J/00063934/3	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Szklarskiej Porębie przy ul. 1 Maja. Nieruchomość gruntowa jest niezabudowana, posiada nachylone ukształtowanie nawierzchni. Cechy nieruchomości i jej lokalizacja wskazują, że przedmiotowa nieruchomość nie może funkcjonować samodzielnie. Nieruchomość jest częściowo ogrodzona ogrodzeniami nieruchomości sąsiednich i niezagospodarowana – porośnięta roślinnością trawiastą i krzewiastą. Nieruchomość nie posiada żadnych przyłączy infrastruktury technicznej.	Zgodnie z zapisem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szklarska Poręba uchwalonego przez Radę Miasta Szklarska Poręba uchwałą XXX/344/16 z dnia 24 sierpnia 2016 r. położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	127,50 zł + VAT

Stawka czynszu za dzierżawę nieruchomości podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 09 października 2020 r. do dnia 29 października 2020 r.

INSPEKTOR

Małgorzata Makowska

ZASTĘPCA REKTORA WYDZIAŁU

Małgorzata Makowska

STAROSTA

Krzysztof Wiśniewski