



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1363, zm. Dz. U. z 2020 r., poz. 471) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z późn. zm.),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 23/20 z dnia 4 grudnia 2020 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarządowi Województwa Dolnośląskiego, wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Marcina Dobka, na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 346 od km 92+929,09 do km 93+396,56 oraz drogi wojewódzkiej nr 396 od km 38+200,40 do km 38+589,76, nazwanej przez Inwestora: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 346 od km 92+929,09 do km 93+396,56 oraz drogi wojewódzkiej nr 396 od km 38+200,40 do km 38+589,76 na zadaniu pn.: „Rozbudowa skrzyżowania dróg wojewódzkich nr 346 i 396 w m. Gaj Oławski””.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1

Nieruchomości przeznaczone pod rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 346 od km 92+929,09 do km 93+396,56 oraz drogi wojewódzkiej nr 396 od km 38+200,40 do km 38+589:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1.	0006 Gaj Oławski	1	222/2	222/5	0,0094
2.	0006 Gaj Oławski	1	222/1	222/3	0,0535
3.	0006 Gaj Oławski	1	221	221/1	0,1484
4.	0006 Gaj Oławski	1	220	220/1	0,4653
5.	0006 Gaj Oławski	1	189	189/1	0,0223
6.	0006 Gaj Oławski	1	218/2	218/5	0,0040
7.	0006 Gaj Oławski	1	218/1	218/3	0,0282

Tabela nr 2

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, zm.: Dz. U. z 2020 r.,

poz. 471) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 346 i nr 396:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1	0006 Gaj Oławski	1	219	-	0,8635	Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Województwo Dolnośląskie WR1O/00057784/7
2	0006 Gaj Oławski	1	280	-	1,1038	Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Województwo Dolnośląskie WR1O/00057784/7
3	0006 Gaj Oławski	1	155/1	-	0,0501	Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Województwo Dolnośląskie WR1O/00057784/7

Tabela nr 3

Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy zjazdów, ograniczenie w korzystaniu z tych nieruchomości dla realizacji wymienionych obowiązków i zezwolenie na wykonanie tych obowiązków – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. h, lit. i oraz lit. j – ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego działki [ha]	Cel czasowego zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości	Zezwolenie na wykonanie przebudowy i budowy
			Przed podziałem	Po podziale				
1	0006 Gaj Oławski	1	222/2	222/6	0,0014	Przebudowa kolidującej sieci gazowej	TAK	TAK
2	0006 Gaj Oławski	1	218/2	218/6	0,0031	Przebudowa sieci (przyłącza) wodociągowego, gazowego i teletechnicznego, budowa zjazdu	NIE	TAK
3	0006 Gaj Oławski	1	218/1	218/4	0,0018	Przebudowa sieci (przyłącza) wodociągowego	NIE	TAK
4	0006 Gaj Oławski	1	131	-	0,0023	Przebudowa sieci (przyłącza) wodociągowego	NIE	TAK

Decyzja zatwierdziła podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 4

Lp.	Obręb i Arkusz mapy	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
		Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	0006 Gaj Oławski AM 1	222/1	1,9976	222/3	0,0535
				222/4	1,9441
2	0006 Gaj Oławski AM1	222/2	2,1780	222/5	0,0094
				222/6	2,1686
3	0006 Gaj Oławski AM 1	221	2,6223	222/1	0,1484
				222/2	2,4739

4	0006 Gaj Oławski AM 1	220	2,16	220/1	0,4653
				220/2	1,69
5	0006 Gaj Oławski AM 1	189	2,06	189/1	0,0223
				189/2	2,04
6	0006 Gaj Oławski AM 1	218/2	0,98	218/5	0,0040
				218/6	0,98
7	0006 Gaj Oławski AM 1	218/1	0,0942	218/3	0,0282
				218/4	0,0660

Niżej wymienione nieruchomości (tabela nr 5), oznaczone wg katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego, w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. wyżej ustawy):

Tabela nr 5

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1.	0006 Gaj Oławski	1	222/2	222/5	0,0094
2.	0006 Gaj Oławski	1	222/1	222/3	0,0535
3.	0006 Gaj Oławski	1	221	221/1	0,1484
4.	0006 Gaj Oławski	1	220	220/1	0,4653
5.	0006 Gaj Oławski	1	189	189/1	0,0223
6.	0006 Gaj Oławski	1	218/2	218/5	0,0040
7.	0006 Gaj Oławski	1	218/1	218/3	0,0282

Wydanej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 23/20, wydanej dnia 4 grudnia 2020 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane wyłącznie po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-64-33 lub e-mailowo: e.slawik@duw.pl. Zasady bezpośredniej obsługi klienta w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu znajdują się na stronie internetowej www.duw.pl w zakładce „obsługa klienta”.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazują dzień 8 grudnia 2020 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy Oława, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym na dzień 22 grudnia 2020 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEJ

Malgosza Majcher
DYREKTOR WYDZIAŁU
Infrastruktury

