



## OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.),

### **zawiadamiam,**

że w dniu 20 listopada 2020 roku, na podstawie art. 12 ust. 4a w związku z art. 11a ust. 1, art. 12 ust. 4f i 5, art. 18 ust. 1, 1e, art. 22 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 128 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, została wydana decyzja Wojewody Dolnośląskiego o ustaleniu odszkodowania na rzecz spadkobierców po zmarłej Hildegardzie Brzozowskiej (za udział 760/10000) oraz na rzecz spadkobierców po zmarłym Jerzym Franciszku Pawlusie (za udział 640/10000), z tytułu nabycia z mocy prawa przez Województwo Dolnośląskie prawa własności nieruchomości położonej na terenie gminy Walim, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 30/28 o pow. 0,0077 ha, AM-1, obręb 0001 Dzieńmorowice.

Pomimo podjętych czynności, organ nie zdołał ustalić kręgu spadkobierców po zmarłej Hildegardzie Brzozowskiej oraz po zmarłym Jerzym Franciszku Pawlusie a hipotetyczni spadkobiercy nie wykazali praw do spadku, wobec czego przedmiotowa nieruchomość (w zakresie udziałów po ww. zmarłych) podlega procedurom stosowanym dla nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Konsekwencją zatem nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości, musi być przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami wypłacenie odszkodowania do depozytu sądowego.

Z treścią wydanej decyzji Wojewody Dolnośląskiego o ustaleniu wysokości odszkodowania strony mogą zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, pokój 2103, w godzinach od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie – tel. 71 340 64 47.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję 17 grudnia 2020 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Gminy Walim - jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 20 listopada 2020 roku o ustaleniu wysokości odszkodowania, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym z dniem 31 grudnia 2020 r.