



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1363, zm. Dz. U. z 2020 r., poz. 471) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z późn. zm.),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 25/20 z dnia 16 grudnia 2020 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarządowi Województwa Dolnośląskiego, wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Michała Reja, na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 448 w miejscowości Goszcz na odcinku od km 20+430,00 do km 20+848,50, nazwanej przez Inwestora: „Budowa wraz z przebudową drogi wojewódzkiej nr 448 na odcinku od km 20+430,00 do km 20+848,50 w ramach inwestycji pn.: „Budowa drogi wojewódzkiej nr 448 w miejscowości Goszcz – korekta łuku””.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1

Nieruchomości przeznaczone pod budowę drogi wojewódzkiej nr 448 (korekta łuku):

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1	0008 Goszcz	3	332	332/1	0,1062	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa ul. Karolkowa 30 01-207 Warszawa Korespondencja: Oddział Terenowy we Wrocławiu ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych WR1E/00086453/0
2	0008 Goszcz	3	331/5	331/6	0,0695	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa ul. Karolkowa 30 01-207 Warszawa	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych WR1E/00086453/0

						Korespondencja: Oddział Terenowy we Wrocławiu ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	
3	0008 Goszcz	3	334/2	334/3	0,0497	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa ul. Karolkowa 30 01-207 Warszawa Korespondencja: Oddział Terenowy we Wrocławiu ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych WR1E/00086453/0
4	0008 Goszcz	3	334/2	334/4	0,0873	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa ul. Karolkowa 30 01-207 Warszawa Korespondencja: Oddział Terenowy we Wrocławiu ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych WR1E/00086453/0

Tabela nr 2

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, zm.: Dz. U. z 2020 r., poz. 471) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 448:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1	0008 Goszcz	3	523	523/1	0,1036	Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolej we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Województwo Dolnośląskie WR1E/00091750/0
2	0008 Goszcz	3	523	523/3	0,1745	Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolej we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Województwo Dolnośląskie WR1E/00091750/0

Tabela nr 3

Nieruchomość, na której prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – nieruchomość stanowiąca drogę wojewódzką nr 448 po starym śladzie:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
3	0008 Goszcz	3	523	523/2	0,0293	Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolej we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Województwo Dolnośląskie WR1E/00091750/0

Tabela nr 4

Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy urządzeń wodnych, przebudowy innych dróg publicznych, budowy i przebudowy zjazdów, ograniczenie w korzystaniu z tych nieruchomości dla realizacji wymienionych obowiązków i zezwolenie na wykonanie tych obowiązków – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c, lit. e, lit. f, lit. g, lit. h, lit. i oraz lit. j – ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego działki [ha]	Cel czasowego zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości	Zezwolenie na wykonanie przebudowy i budowy
			Przed podziałem	Po podziale				
1	0008 Goszcz	3	347	-	0,0018	Budowa sieci (przyłącze) wodociągowej	NIE	TAK
2	0008 Goszcz	3	335/4	-	0,0034	Budowa sieci (przyłącze) wodociągowej	NIE	TAK
3	0008 Goszcz	3	335/2	-	0,0016	Przebudowa sieci wodociągowej	TAK	TAK
4	0008 Goszcz	3	307/6	-	0,0044	Przebudowa sieci wodociągowej	TAK	TAK
5	0008 Goszcz	3	307/6	-	0,0075	Budowa sieci (przyłącze) wodociągowej	NIE	TAK
6	0008 Goszcz	3	307/4	-	0,0038	Przebudowa sieci wodociągowej	TAK	TAK
7	0008 Goszcz	3	307/3	-	0,0017	Przebudowa sieci wodociągowej	TAK	TAK
8	0008 Goszcz	3	527	-	0,0093	Przebudowa rowu melioracyjnego R21	TAK	TAK
9	0008 Goszcz	3	334/2	334/7	0,0585	Przebudowa ciekłu Prądnia (odtworzenie koryta wraz z umocnieniem) – Ws	TAK	TAK
10	0008 Goszcz	3	334/2	334/7	0,0021	Rozbiórka kanalizacji deszczowej	NIE	NIE
11	0008 Goszcz	3	334/1	-	0,0018	Rozbiórka kanalizacji deszczowej	NIE	TAK
12	0008 Goszcz	3	369/1	-	0,0009	Rozbiórka słupa elektroenergetycznego	NIE	TAK
13	0008 Goszcz	3	334/2	334/5	0,0019	Przebudowa rowu melioracyjnego R21	TAK	TAK
14	0008 Goszcz	3	334/2	334/6	0,0583	Przebudowa ciekłu Prądnia (odtworzenie koryta wraz z umocnieniem) – Ws	TAK	TAK
15	0008 Goszcz	3	334/2	334/6	0,0055	Przebudowa sieci elektroenergetycznej (oświetlenia ulicznego)	TAK	TAK
16	0008 Goszcz	3	334/2	334/6	0,0033	Budowa zjazdu indywidualnego	NIE	TAK
17	0008 Goszcz	3	525	-	0,0160	Przebudowa drogi gminnej nr 101898D klasy D (ul. Ogrodowa)	NIE	TAK
18	0008 Goszcz	3	332	332/3	0,0007	Budowa zjazdu indywidualnego	NIE	TAK
19	0008 Goszcz	3	331/5	331/7	0,0006	Budowa zjazdu indywidualnego	NIE	TAK
20	0008 Goszcz	3	338	-	0,0027	Budowa sieci kanalizacji deszczowej (przyłącze kanalizacji deszczowej)	NIE	TAK
21	0008 Goszcz	3	369/2	-	0,0017	Budowa sieci kanalizacji deszczowej (przyłącze kanalizacji deszczowej)	NIE	TAK

Decyzja zatwierdziła podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 5

L.p.	Obręb i Arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	0008 Goszcz	WR1E/00091750/0	523	1,0672	523/1	0,1535
					523/2	0,1835
					523/3	0,7302

2	0008 Goszcz AM 3	WR1E/00086453/0	334/2	1,0163	334/3	0,0497
					334/4	0,0873
					334/5	0,0019
					334/6	0,3235
					334/7	0,5539
3.	0008 Goszcz AM 3	WR1E/00086453/0	331/5	0,8629	331/6	0,0695
					331/7	0,1504
					331/8	0,6430
4	0008Goszcz AM 3	WR1E/00086453/0	332	0,2369	332/1	0,1062
					332/2	0,0387
					332/3	0,0920

Niżej wymienione nieruchomości (tabela nr 6), oznaczone wg katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego, w trwałą zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. wyżej ustawy):

Tabela nr 6

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1	0008 Goszcz	3	332	332/1	0,1062	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa ul. Karolkowa 30 01-207 Warszawa Korespondencja: Oddział Terenowy we Wrocławiu ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych WR1E/00086453/0
2	0008 Goszcz	3	331/5	331/6	0,0695	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa ul. Karolkowa 30 01-207 Warszawa Korespondencja: Oddział Terenowy we Wrocławiu ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych WR1E/00086453/0
3	0008 Goszcz	3	334/2	334/3	0,0497	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa ul. Karolkowa 30 01-207 Warszawa Korespondencja: Oddział Terenowy we Wrocławiu ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych WR1E/00086453/0
4	0008 Goszcz	3	334/2	334/4	0,0873	Skarb Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa ul. Karolkowa 30 01-207 Warszawa Korespondencja: Oddział Terenowy we Wrocławiu ul. Mińska 60 54-610 Wrocław	Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych WR1E/00086453/0

Wydanej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 25/20, wydanej dnia 16 grudnia 2020 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane wyłącznie po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-64-93 lub e-mailowo: e.slawik@duw.pl. Zasady bezpośredniej obsługi klienta w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu znajdują się na stronie internetowej www.duw.pl w zakładce „obsługa klienta”.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 22 grudnia 2020 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym na dzień 5 stycznia 2021 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Małgorzata Majcher
DYREKTOR WYDZIAŁU
Infrastruktury

