



## OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

W związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania na rzecz współwłaścicieli nieruchomości położonej w **Ziębicach, obręb Wschód, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 264/3**, z tytułu nabycia z mocy prawa przez Województwo Dolnośląskie prawa własności wyżej wymienionej nieruchomości oraz na rzecz wierzycieli ujawnionych w księgach wieczystych prowadzonych dla wyodrębnionych lokali z tytułu wygaszenia hipotek w związku z wywłaszczeniem przedmiotowej nieruchomości objętej decyzją Wojewody Dolnośląskiego Nr 23/19 z dnia 25 września 2019 r., znak: IF-AB.7820.37.2018.EDT/ES2 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 395 oraz nr 385 w zakresie poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego ul. Wojska Polskiego – ul. Wałowej – ul. Zamkowej w Ziębicach informuję, że **Wojewoda Dolnośląski nadal** poszukuje spadkobierców po zmarłych Wiesławie Staszewskim, Teresie Łyczko-Maciantowicz, Krzysztofie Złocińskim, Marii Antkowiak, Zofii Polcyn, Franciszku Bykowskim, Władysławie Kanikule, Waławie Dąbrowskim, Edmundzie Kowalczyku i Alicji Marmol.

Mimo podjętych czynności, organ nie uzyskał postanowień o stwierdzeniu nabycia spadków, ani dokumentów poświadczających dziedziczenie po zmarłych. Mając na uwadze powyższe przyjęto, że ww. nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny co do udziałów przysługujących zmarłym.

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłata odszkodowania do depozytu sądowego. Obowiązek niezwłocznego zakończenia postępowania i wypłaty odszkodowania ma na celu umożliwienie inwestorowi zaniknięcia procedury finansowania inwestycji.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania mają prawo do zajęcia stanowiska wobec całości zebranych dowodów i żądań zawartych w aktach sprawy. W szczególności mogą zgłaszać uwagi, wypowiadać się co do zebranych materiałów, a także złożyć końcowe oświadczenie w sprawie, w **terminie 14 dni po zawiadomieniu w formie publicznego obwieszczenia**.

Na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) wskazuje - do dnia **14 lutego 2021 roku** - przewidywany termin zakończenia postępowania. Przyczyną braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. jest skomplikowany charakter sprawy.

Informuję również, że został sporządzony operat szacunkowy wyceny przedmiotowej nieruchomości. **Tym samym został zebrany materiał dowodowy konieczny do wydania decyzji.**

Z aktami sprawy można zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340-64-22 (podając numer sprawy IF-WO.7570.647.2019.MU).

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **28 grudnia 2020 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Miejskiego w Ziębicach, jako tych w których nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia przez obwieszczenie, zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym tj. z dniem **11 stycznia 2021 r.**

Urząd Wojewody Dolnośląskiego  
*Grzegorz Maślanka*  
Grzegorz Maślanka  
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
Infrastruktury