

**Starosta Dzierżoniowski
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do odrębnego zagospodarowania
w formie zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego**

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa, oddana w użytkowanie wieczyste, położona w Goli Dzierżoniowskiej, gmina Niemcza oznaczona geodezyjnie w obrębie 0002, Gola Dzierżoniowska jako działka nr 34/1, o powierzchni 1,1920 ha. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SW1D/00037658/7.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Nieruchomość znajduje się na obszarze na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Niemcza, nieruchomość mieści się w strefie oznaczonej ZL - las. Nieruchomość jest niezagospodarowana, niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta drzewami, krzewami oraz trawą.

Cena nieruchomości

Cena nieruchomości: 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy zł) VAT – nie podlega.

Inne informacje

Wykaz wywiesza się na tablicach ogłoszeń w budynkach Starostwa Powiatowego Rynek 27 i przy ul. Świdnickiej 38 w Dzierżoniowie oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego oraz stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Wojewody Dolnośląskiego **na okres 21 dni tj. od dnia 12 stycznia 2021 r. do dnia 2 lutego 2021 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) winny złożyć do Starosty Dzierżoniowskiego stosowny wniosek. Termin składania wniosków mija dnia **23 lutego 2021 r.** (tj. 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu).

Starosta Dzierżoniowski

Grzegorz Kosowski