



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) w oparciu o art. 22 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 191 ze zm.) w związku z decyzją Wojewoda Dolnośląski decyzją Nr I-Pe-28/18 z dnia 13 sierpnia 2018 r. o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowych pn.: „Budowa linii dwutorowej 400 kV Czarna - Pasikurovice” w ramach zadania: „Budowa linii 400 kV Mikułowa - Czarna - Pasikurovice” **zawiadamiam, że toczy się postępowanie administracyjne w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania** na rzecz spadkobierców po zmarłych Weronice Ścianie i Czesławie Ścianie, z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w gminie Malczyce, obręb Rachów, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 80 o pow. ograniczenia 0,0609 ha.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że nie żyją ww. właściciele przedmiotowej nieruchomości. Mimo podjętych czynności, organ nie uzyskał postanowienia o stwierdzeniu nabycia spadku, ani dokumentów poświadczających dziedziczenie po zmarłych. Mając na uwadze powyższe przyjęto, że ww. nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny.

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłata odszkodowania do depozytu sądowego. Obowiązek niezwłocznego zakończenia postępowania i wypłaty odszkodowania ma na celu umożliwienie inwestorowi zamknięcia procedury finansowania inwestycji.

Informuję również, że rzeczoznawca majątkowy sporządził operat szacunkowy datowany na dzień 23 listopada 2020 r., określający wartość strat i szkód w związku z prowadzoną inwestycją.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania mają prawo do zajęcia stanowiska wobec całości zebranych dowodów i żądań zawartych w aktach sprawy. W szczególności mogą zgłaszać uwagi, wypowiedzieć się co do zebranych materiałów, a także złożyć końcowe oświadczenie w sprawie, **w terminie 14 dni po zawiadomieniu w formie publicznego obwieszczenia**. Po bezskutecznym upływie wyżej wymienionego terminu, organ wyda rozstrzygnięcie w sprawie w oparciu o zgromadzony dotychczas materiał dowodowy.

Z aktami sprawy można zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 9⁰⁰ do 14⁰⁰,

po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340-64-22 (podając numer sprawy IF-WO.7570.347.2020.MU).

Na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wskazuję **do dnia 11 kwietnia 2021 roku** – termin zakończenia przedmiotowego postępowania administracyjnego. Przyczyną braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa jest konieczność umożliwienia stronom zajęcia ostatecznego stanowiska w sprawie.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **18 lutego 2021 r.** – datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Miasta i Gminy Malczyce - jako tych, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia przez obwieszczenie, zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego na rzecz spadkobierców po zmarłych uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym tj. z dniem **4 marca 2021 r.**

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Grzegorz Matyjasz
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury