

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
Zatwierdzam: *Jarosław Obremski*

Załącznik Nr 3 do Regulaminu

Cennik Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu ustalający wysokość wynagrodzeń za czynności biegłego rzeczoznawcy majątkowego:

Lp.	Opis rodzaju wyceny	Cena za operat szacunkowy netto	VAT	Cena za operat szacunkowy brutto
1.	Nieruchomość niezabudowana oraz określenie zmniejszenia wartości nieruchomości z tytułu ograniczonego sposobu korzystania z nieruchomości	609,76 zł	23%	750,00 zł
2.	Nieruchomość zabudowana*	1.219,51zł	23%	1500,00 zł
3.	Nieruchomość lokalowa	609,76 zł	23%	750,00 zł
4.	Działka w rodzinnym ogrodzie działkowym	406,50 zł	23%	500,00 zł
5.	Nieruchomość zabudowana o szczególnym charakterze lub nieruchomość niestandardowa**	1.869,92 zł	23%	2300,00 zł

*Nieruchomości zabudowana to nieruchomość zabudowana budynkiem w rozumieniu art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020, poz. 1333 ze zm.). Każda inna nieruchomość jest nieruchomością niezabudowaną.

** Przez nieruchomość zabudowaną o szczególnym charakterze lub nieruchomość niestandardową rozumie się w szczególności taką, na której znajduje się: złożo kopalni, ferma hodowlana, plantacja kultur wieloletnich, stacja paliw, hala produkcyjna, magazyn, budynek wielorodzinny, obiekty użyteczności publicznej.

Wrocław, dnia 19 lutego 2021 r.