



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
W ZAKRESIE BUDOWLI PRZECIWPOWODZIOWYCH**

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. *o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych* (Dz. U. Nr 143, poz. 963, zm.: Dz. U. z 2012 r., poz. 951) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 3/13 z dnia 5 lipca 2013 r., udzielił zezwolenia Województwu Dolnośląskiemu, w którego imieniu wystąpił pełnomocnik Pan Marek Kwiatkowski, Zastępca Dyrektora ds. Inwestycji Dolnośląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu, na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

NIESZKOWICE - odbudowa zbiornika p/pow. gm. Strzelin,

oraz

- zatwierdził projekt budowlany,
- zatwierdził podział nieruchomości,
- nadał decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

**Tabela 1
zajęcia stałe**

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale		
1	0023 Nieszkowice	1	153	153/1	0,0370	Dubojska Urszula (współwłaściciel), Igielska Maria (współwłaściciel)
2	0023 Nieszkowice	1	155	155/1	0,1024	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Nieszkowicach (współwłaściciel), Skarb Państwa Agencja
3	0023 Nieszkowice	1	155	155/2	0,2723	Nieruchomości Rolnych, Oddział Terenowy we Wrocławiu (współwłaściciel), Skarb Państwa Zasób Nieruchomości
4	0023 Nieszkowice	1	155	155/4	0,0427	Skarbu Państwa (współwłaściciel), Kowalska Cecylia (współwłaściciel), Kwarciński Marian (współwłaściciel), Kwarciński Stanisław
5	0023 Nieszkowice	1	155	155/5	0,0262	(współwłaściciel), Kwarciński Stanisław (współwłaściciel), Dubojska Urszula (współwłaściciel), Górska
6	0028 Skoroszowice	1	116/98	116/99	0,0221	Michalina (współwłaściciel), Igielska

7	0028 Skoroszowice	1	116/98	116/100	0,0818	Maria (współwłaściciel), Niepsuj Marek (współwłaściciel), Świdarska Bogusława (współwłaściciel), Starosta Strzeleński (gospodarowanie)
8	0028 Skoroszowice	1	117/98	117/99	0,6909	Gmina Strzelin (właściciel)
zajęcia czasowe						
L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale		
1	0023 Nieszkowice	1	155	155/3	0,0933	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Nieszkowicach (współwłaściciel), Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych, Oddział Terenowy we Wrocławiu (współwłaściciel), Skarb Państwa Zasób Nieruchomości Skarbu Państwa (współwłaściciel), Kowalska Cecylia (współwłaściciel), Kwarciański Marian (współwłaściciel), Kwarciański Stanisław (współwłaściciel), Kwarciański Stanisław (współwłaściciel), Dubojska Urszula (współwłaściciel), Górka Michałina (współwłaściciel), Igielska Maria (współwłaściciel), Niepsuj Marek (współwłaściciel), Świdarska Bogusława (współwłaściciel), Starosta Strzeleński (gospodarowanie)

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowej zatwierdza podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób:

Tabela 2

L.p.	Obręb i arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Pow. działki ha	Nr działki	Pow. działki ha
1.	0023 Nieszkowice AM-1	G.122 (KW 4067)	153	1,0400	153/1 153/2	0,0370 1,0000
2.	0023 Nieszkowice AM-1	G.57 (WR1T/00008621/3)	155	2,9200	155/1 155/2 155/3 155/4 155/5 155/6	0,1024 0,2723 0,0933 0,0427 0,0262 2,4000
3.	0028 Skoroszowice AM-1	G.2 (KW 27666)	116/98	30,8800	116/99 116/100 116/101	0,0221 0,0818 30,7800
4.	0028 Skoroszowice AM-1	G.5 (WR1T/00017028/2)	117/98	1,0134	117/99 117/100	0,6909 0,3225

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach.

Tabela 3

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale		
1	0023 Nieszkowice	1	153	153/1	0,0370	Dubojska Urszula (współwłaściciel), Igielska Maria (współwłaściciel)
2	0023 Nieszkowice	1	155	155/1	0,1024	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Nieszkowicach (współwłaściciel), Kowalska Cecylia (współwłaściciel), Kwarciański Marian (współwłaściciel), Kwarciański Stanisław (współwłaściciel), Kwarciański Stanisław (współwłaściciel), Dubojska Urszula (współwłaściciel), Górską Michałina (współwłaściciel), Igielska Maria (współwłaściciel), Niepsuj Marek (współwłaściciel), Świdarska Bogusława (współwłaściciel), - wymienione osoby posiadają częściowe udziały we współwłasności, pozostałe udziały posiada Skarb Państwa
3	0023 Nieszkowice	1	155	155/2	0,2723	
4	0023 Nieszkowice	1	155	155/4	0,0427	
5	0023 Nieszkowice	1	155	155/5	0,0262	Starosta Strzeleński (gospodarowanie)
6	0028 Skoroszowice	1	117/98	117/99	0,6909	Gmina Strzelin (właściciel)

W myśl art. 9 pkt 8 lit. f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych gruntu:

Tabela 4

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca	Cel zajęcia czasowego
			przed podziałem	po podziale		
1	0023 Nieszkowice	1	155	155/3	Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Nieszkowicach (współwłaściciel), Skarb Państwa Agencja Nieruchomości Rolnych, Oddział Terenowy we Wrocławiu (współwłaściciel), Skarb Państwa Zasób Nieruchomości Skarbu Państwa (współwłaściciel), Kowalska Cecylia (współwłaściciel), Kwarciański Marian (współwłaściciel), Kwarciański Stanisław (współwłaściciel), Kwarciański Stanisław	Teren dla ruchu sprzętu budowlanego niezbędnego przy renowacji oczka wodnego i budowy drogi dojazdowej do zbiornika wraz z niezbędną infrastrukturą (rów przydrożny odwadniający konstrukcję drogi)

					(współwłaściciel), Dubojska Urszula (współwłaściciel), Górską Michalina (współwłaściciel), Igielska Maria (współwłaściciel), Niepsuj Marek (współwłaściciel), Świdarska Bogusława (współwłaściciel), Starosta Strzeliński (gospodarowanie)	
--	--	--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Realizacja inwestycji, objętej wydaną decyzją, nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich. Każde wejście na teren, który nie jest we władaniu Inwestora wymaga uzyskania zgody właściciela tego terenu. Wszelkie roboty budowlane oraz usuwanie kolizji dotyczących infrastruktury technicznej należy wykonywać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 3/13, wydanej dnia 5 lipca 2013 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2112, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Strzelin, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej.

Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia omawianej Decyzji Wojewody Dolnośląskiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Borańczak
DYREKTOR WYDZIAŁU
Infrastruktury