

**WYKAZ**  
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa  
przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) oraz Zarządzenia Nr 281 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 2 października 2020 roku, Starosta Zgorzelecki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza, co następuje: z zasobu Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	OZNACZENIE DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POW. DZIAŁKI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSP. PRZESTRZENNEGO I SPOSÓB JEJ ZAGOSP.	FORMA ZBYCIA NIERUCHOMOŚCI	CENA NIERUCHOMOŚCI
1	JG1Z/00035864/9	Działka nr 95/1 AM-1 Osiek Łużycki	0,26 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w środkowej części wsi Osiek Łużycki, w odległości 40 m od drogi gminnej. Bezpośrednie otoczenie- wiejska zabudowa mieszkaniowa i gospodarcza niskiej intensywności. Działka ma kształt nieregularny, wydłużony, zbliżony do litery „C”. rzeźba terenu płaska.	Teren, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zgorzelec nieruchomość położona była w strefie oznaczonej symbolem „MP” – tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej oraz produkcji i usług nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	25.000,00 zł (w tym należny podatek VAT)

**Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości upływa w dniu 8 kwietnia 2021 roku.**

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 25.02.2021 r. do dnia 18.03.2021 r., na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu w budynku nr 8A przy ulicy Bohaterów II Armii Wojska Polskiego oraz opublikowano na stronie internetowej Powiatu Zgorzeleckiego. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu przy ulicy Bohaterów II Armii Wojska Polskiego 8, II piętro, pokój 304 lub pod telefonem nr (75) 77 50 188 w. 1.

Z up. STAROSTY

Mirosław Morawiec  
Wicestarosta