



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI  
IF-WO.7570.969.2020.MU

Wrocław, dnia 24 lutego 2021 r.

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Działając na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) w oparciu o art. 18 ust. 1g pkt 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 ze zm.), w związku z decyzją Wojewody Dolnośląskiego Nr 16/20 z dnia 30 września 2020 roku, znak IF-AB.7820.21.2019.KS o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „Budowie drogi wojewódzkiej nr 451 – wschodniej obwodnicy Oleśnicy”, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności **zawiadamiam, że toczy się postępowanie administracyjne w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania** na rzecz spadkobierców Jerzego Lewandowskiego, będącego współużytkownikiem ogródka działkowego numer 14 stanowiącego część nieruchomości położonej na terenie miasta Oleśnica, oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 12/1 i nr 13/1 AM 39, obręb 0002 Oleśnica. Przedmiotem postępowania o ustalenie wysokości odszkodowania jest wartość nasadzeń, budowli i urządzeń znajdujących się na terenie ogródka działkowego nr 14.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że nie żyje współużytkownik ogródka działkowego nr 14 Jerzy Lewandowski. Mimo podjętych czynności, organ nie ustalił kręgu spadkobierców po zmarłym. Mając na uwadze powyższe przyjęto, że mamy do czynienia z nieuregulowanym stanem prawnym co do udziału 1/2 w prawie własności nasadzeń, budowli i urządzeń znajdujących się na ogródku działkowym nr 14. Konsekwencją tego jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłata odszkodowania do depozytu sądowego.

Informuję również, że rzeczoznawca majątkowy sporządził operat szacunkowy określający wartość nasadzeń, budowli i urządzeń znajdujących się na terenie ogródka działkowego nr 14.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania mają prawo do zajęcia stanowiska wobec zebranych dowodów i żądań zawartych w aktach sprawy. W szczególności mogą zgłaszać uwagi oraz wypowiadać się co do zebranych materiałów, **w terminie 14 dni po zawiadomieniu w formie publicznego obwieszczenia.**

Z aktami sprawy można zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340-64-22 (podając numer sprawy IF-WO.7570.969.2020.MU).

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **4 marca 2021 r.** – datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Miasta w Oleśnicy - jako tych, w których nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia przez obwieszczenie, zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego na rzecz spadkobierców Jerzego Lewandowskiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym tj. z dniem **18 marca 2021 r.**

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO  
*Małgorzata*  
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
Infrastruktury