

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz.1990 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 188 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 13 lipca 2020 roku, Starosta Zgorzelecki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza, co następuje:

z zasobu Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	OZNACZENIE DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POW. DZIAŁKI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSP. PRZESTRZENNEGO I SPOSÓB JEJ ZAGOSP.	FORMA ZBYCIA NIERUCHOMOŚCI	CENA NIERUCHOMOŚCI
1	JG1Z/00006569/9	Nr 13 AM-1 obręb VII Zgorzelec	0,0267 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Zgorzelcu przy ul. Wolności 1. Nieruchomość zabudowana jest dwoma budynkami w zabudowie zwartej: budynek oznaczony w ewidencji jako mieszkalny oraz budynek oznaczony w ewidencji jako niemieszkalny. Budynki są połączone komunikacyjnie, stanowią użytkową całość, przystosowane są jako pomieszczenia biurowe i magazynowe. Powierzchnia użytkowa budynków: 620,75 m ² .	Działka oznaczona jest symbolem C8.MW-U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej. Na działce znajduje się obowiązująca linia zabudowy. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest granicą strefy A ochrony konserwatorskiej. Budynek posadowiony na przedmiotowej działce znajduje się w gminnej ewidencji zabytków.	Przetarg ustny nieograniczony	1.300.000,00 zł (sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT)

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości upływa w dniu 2 czerwca 2021 r.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, to jest od dnia 20 kwietnia 2021 roku do dnia 12 maja 2021 roku, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu, w budynku 8A przy ulicy Bohaterów II Armii Wojska Polskiego oraz opublikowano na stronie internetowej Powiatu Zgorzeleckiego – www.powiatzgorzelecki.pl.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu przy ulicy Bohaterów II Armii Wojska Polskiego 8, II piętro, pokój 304 lub pod telefonem nr (75) 77 50 188 w.1.

Z up. STAROSTY
Mirosław Budorowicz
Wicestarosta