

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE NA OKRES DO LAT TRZECH,  
STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA, POŁOŻONEJ W WALIMIU**

Położenie nieruchomości i określenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości/zabudowy	Przeznaczenie / rodzaj użytkowania	Uwagi
<p>Działka nr 565 o pow. 0,3281 ha Działka nr 565/15 O pow. 0,0225 ha Obr.0009 Walim Gm. Walim Ul.Dworcowa</p> <p>KW nr SW1W/00024410/0 własność: Skarbu Państwa – zasób nieruchomości</p>	<p>Obie działki stanowią część nieruchomości objętej księgą wieczystą nr SW1W/00024410/0 . Działki są niezabudowane do działek od ul. 3-go Maja. Działki zdegradowane , po wyburzeniach budynków na kompleksie działek przyległych.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Walim zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Walim nr XIX/101/2012 z dnia 04.06.2012r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Woj. Dolnośląskiego Symbol C4.65UP- usługi o charakterze publicznym:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-podstawowe przeznaczenie terenu-zabudowa usługowa, nieuciążliwa,</li> <li>-uzupełniające przeznaczenie terenu: Zabudowa produkcyjno-usługowa, nieuciążliwa oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, realizowana w formie lokalu mieszkalnego lub budynków wolnostojących,</li> <li>-możliwa jest lokalizacja na działce obiektów gospodarczych związanych funkcjonalnie z podstawowym przeznaczeniem terenu (np.garaż) oraz urządzeń infrastruktury technicznej i urządzeń towarzyszących w zakresie: komunikacji wewnętrznej, obiektów małej architektury, zieleni towarzyszącej, izolacyjnej i ogrodzeń.</li> </ul>	<p>Nieruchomość przeznaczona pod lokalizację bazy materiałowo-sprzętowej dla utrzymania dróg powiatowych.</p>

Zgodnie z art.35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. ,poz.1990 ze zm.) wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia 21.04.2021r...... do dnia.....12.05.2021r....

Wszelkie niezbędne informacje na temat wynajmowanych pomieszczeń można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Wałbrzychu Al. Wyzwolenia 22, III piętro, pok. 340, tel . 74 8460545

**STAROSTA**  
  
Krzysztof Kwiatkowski