



## OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Wojewoda Dolnośląski, działając na podstawie art. 24 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 428), art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 1990 ze zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) informuje, że w oparciu o art. 22 ust. 2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, w związku z art. 128 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, **toczy się postępowanie administracyjne w sprawie o ustalenie odszkodowania** na rzecz m. in. spadkobierców Tadeusza Tupaja (za udział 24/96) oraz spadkobierców Józefa Tupaja (za udział 9/96), z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej na terenie gminy Lwówek Śląski, obręb Zbylutów, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 39.

Mimo podjętych czynności, potencjalni spadkobiercy nie wykazali się prawem do spadku po ww. zmarłych. Wobec powyższego zasadnym jest przyjęcie, że w przedmiotowej sprawie mamy do czynienia z nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym.

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłacenie odszkodowania do depozytu sądowego. Obowiązek niezwłocznego zakończenia postępowania i wypłaty odszkodowania ma na celu umożliwienie inwestorowi zaniknięcia procedury finansowania inwestycji.

Informuję również, że rzeczoznawca majątkowy sporządził operat szacunkowy określający wartość szkód z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości. Tym samym zostały zebrane materiały dowodowe konieczne do wydania decyzji.

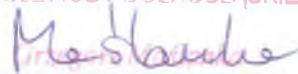
Zgodnie z art. 73 § 1 Kpa, strony postępowania mają prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów – w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Kancelaria Wydziału Infrastruktury, pokój 2103, w godzinach od 9.00 do 14.00 po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie – tel. 71 340-62-41 (przywołując numer sprawy IF-WO.7570.760.2020.MA). Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Na podstawie art. 36 § 1 Kpa wskazuję – do dnia 16 czerwca 2021 roku – termin zakończenia przedmiotowego postępowania administracyjnego.

Przyczyną braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa jest konieczność umożliwienia stronom zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym i zajęcia stanowiska w sprawie.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **27 kwietnia 2021 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Urzędu Gminy Lwówek Śląski oraz Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego z dnia 19 kwietnia 2021 roku o toczącym się postępowaniu administracyjnym uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym z dniem **11 maja 2021 r.**

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO



ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
Infrastruktury