



## OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1363, zm. Dz. U. z 2020 r., poz. 471) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z późn. zm.) oraz art. 72 ust. 1 pkt 10 i ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 247)

### zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 7/21 z dnia 28 kwietnia 2021 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarządowi Województwa Dolnośląskiego, wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Zbigniewa Kowalskiego, na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 340 na odcinku od km 0+220,96 do km 0+680,00 w miejscowości Oborniki Śląskie, w ramach zadania nazwanego przez Inwestora: „Poprawa dostępności transportowej dróg wojewódzkich nr 343, nr 342, nr 340 w miejscowości Oborniki Śląskie” Etap ZR3””.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

#### Tabela nr 1

#### Nieruchomości przeznaczone pod rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 340:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	12	58	-	0.0098	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie	Gmina Oborniki Śląskie WR1W/00017444/6 (brak dz. w KW)
2	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	12	60	-	0.0112	Brodowska Barbara	Gmina Oborniki Śląskie użytkowanie wieczyste: Mieczysław Sroka Stefania Sroka WR1W/00002673/2 (brak dz. w KW)
3	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	12	62	-	0.0110	Chudzik Zygmunt Chudzik Maria	Zygmunt Chudzik Maria Chudzik WR1W/00012487/4
4	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	12	69	-	0.0044	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie	Gmina Oborniki Śląskie WR1W/00017005/7

5	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	13	111	-	0.0149	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie użytkowanie wieczyste: Zakłady Wyrobow Cukierniczych "MIS" Sp. z o.o. ul. Marsz. J. Piłsudskiego 23-29 55-120 Oborniki Śląskie	Gmina Oborniki Śląskie WR1W/00017739/1
6	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	13	74/46	74/49	0.0085	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie	Gmina Oborniki Śląskie WR1W/00017445/3

**Tabela nr 2**

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych - istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 340:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	2	58	-	0.0116	Województwo Dolnośląskie ul. Wybrzeże J. Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław	Województwo Dolnośląskie WR1W/00046907/2
2	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	2	20/4	-	0.0233	Województwo Dolnośląskie ul. Wybrzeże J. Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław	Województwo Dolnośląskie WR1W/00048368/5
3	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	12	29/4	-	0.0244	Województwo Dolnośląskie ul. Wybrzeże J. Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław	Województwo Dolnośląskie WR1W/00048368/5
4	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	12	77/4	-	0.1522	Województwo Dolnośląskie ul. Wybrzeże J. Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław	Województwo Dolnośląskie WR1W/00048368/5
5	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	13	25/2	-	0.6863	Województwo Dolnośląskie ul. Wybrzeże J. Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław	Województwo Dolnośląskie WR1W/00046907/2

**Tabela nr 3**

Nieruchomość stanowiąca teren linii kolejowej położona w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, nie wymagająca zatwierdzenia podziału:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki	Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Cel zajęcia	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
1	022001_4.0001 Oborniki Śląskie	2	1/1	0.1150	Przebudowa drogi, przebudowa oświetlenia	Skarb Państwa użytkowanie wieczyste: Polskie Koleje Państwowe S.A. z/s w Warszawie, Al. Jerozolimskie 142A 02-305 Warszawa koresp.: ul. Joannitów 13 50-525 Wrocław	Skarb Państwa Starosta Trzebnicki użytkowanie wieczyste: Polskie Koleje Państwowe S.A., Warszawa WR1W/ 00039280/8

**Tabela nr 4**

Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, przebudowy zjazdów, ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości w celu realizacji tego obowiązku i zezwolenie na wykonanie tego obowiązku – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. g, lit. h, lit. i oraz lit. j – ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia	Właściciel/Użytkownik wieczysty/ Zarządca	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję					
1	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	12	61	-	0.0018	Przebudowa zjazdu	Brodowska Barbara	NIE	TAK
2	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	12	63	-	0.0047	Przebudowa zjazdu	Chudzik Zygmunt Chudzik Maria	NIE	TAK
3	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	12	70	-	0.0005	Przebudowa sieci elektroenergetycznej	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie	TAK	TAK
4	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	12	70	-	0.0133	Przebudowa zjazdu	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie	NIE	TAK
5	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	12	77/1	-	0.0071	Przebudowa drogi gminnej nr 102541D (ulica Powstańców Wielkopolskich)	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie	NIE	TAK
6	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	12	77/3	-	0.0052	Budowa sieci kanalizacji deszczowej	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie	TAK	TAK
7	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	13	25/1	-	0.0094	Budowa sieci kanalizacji deszczowej	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie	TAK	TAK
8	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	13	66	-	0.0013	Przebudowa sieci elektroenergetycznej	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie	TAK	TAK
9	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	13	66	-	0.0052	Przebudowa zjazdu	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie	NIE	TAK
10	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	13	112	-	0.0045	Przebudowa zjazdu	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie użytkowanie wieczyste: Zakłady Wytobów Cukierniczych "MIŚ" Sp. z o.o. ul. Marsz. J. Piłsudskiego 23-29 55-120 Oborniki Śląskie	NIE	TAK
11	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	13	113/1	-	0.0007	Przebudowa zjazdu	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie użytkowanie wieczyste: Zakłady Wytobów Cukierniczych "MIŚ" Sp. z o.o. ul. Marsz. J. Piłsudskiego 23-29 55-120 Oborniki Śląskie	NIE	TAK
12	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	13	113/2	-	0.0062	Przebudowa zjazdu	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie użytkowanie wieczyste: FRAPO-INVEST Sp. z o.o. z/s w Koninie ul. Hurtowa 2 62-510 Konin	NIE	TAK

Decyzja zatwierdziła podział nieruchomości w następujący sposób:

**Tabela nr 5**

L.p.	Obręb i Arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	0001, Oborniki Śląskie AM nr 13	WR1W/00017445/3 Gmina Oborniki Śląskie	74/46	1,3687	74/49	0,0085
					74/50	1,3602

Niżej wymienione nieruchomości (tabela nr 6), oznaczone wg katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego, w trwałą zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. wyżej ustawy):

**Tabela nr 6**

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	12	58	-	0.0098	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie	Gmina Oborniki Śląskie WR1W/00017444/6 (brak dz. w KW)
2	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	12	60	-	0.0112	Brodowska Barbara	Gmina Oborniki Śląskie użytkowanie wieczyste: Mieczysław Sroka Stefania Sroka WR1W/00002673/2 (brak dz. w KW)
3	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	12	62	-	0.0110	Chudzik Zygmunt Chudzik Maria	Zygmunt Chudzik Maria Chudzik WR1W/00012487/4
4	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	12	69	-	0.0044	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie	Gmina Oborniki Śląskie WR1W/00017005/7
5	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	13	111	-	0.0149	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie użytkowanie wieczyste: Zakłady Wyrobów Cukierniczych "MIS" Sp. z o.o. ul. Marsz. J. Piłsudskiego 23-29 55-120 Oborniki Śląskie	Gmina Oborniki Śląskie WR1W/00017739/1
6	022001_4.0001, Oborniki Śląskie	13	74/46	74/49	0.0085	Gmina Oborniki Śląskie ul. Trzebnicka 1 55-120 Oborniki Śląskie	Gmina Oborniki Śląskie WR1W/00017445/3

Wydanej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 7/21, wydanej dnia 28 kwietnia 2021 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane wyłącznie po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-64-93 lub e-mailowo: e.slawik@duw.pl. Zasady bezpośredniej obsługi klienta w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu znajdują się na stronie internetowej www.duw.pl w zakładce „obsługa klienta”.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazują dzień 30 kwietnia 2021 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta w Obornikach Śląskich, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czterech dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym na dzień 14 maja 2021 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Mużorzuta Stocher  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Infrastruktury