



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

W związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania na rzecz współwłaścicieli nieruchomości położonej **na terenie gminy Wołów oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 47/8 o pow. 0,0053 ha i nr 47/6 o pow. 0,0835 ha, obręb 0001, Wołów, AM-40**, z tytułu nabycia z mocy prawa przez Województwo Dolnośląskie prawa własności ww. nieruchomości oraz na rzecz wierzycieli ujawnionych w księgach wieczystych prowadzonych dla wyodrębnionych lokali z tytułu wygaszenia hipotek w związku z wywłaszczeniem przedmiotowej nieruchomości objętej decyzją Wojewody Dolnośląskiego Nr 22/20 z dnia 25 listopada 2020 roku (znak sprawy: IF-AB.7820.6.2020.KS) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na przebudowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 338 wraz z rozbudową obiektu mostowego w km 15+093,26 oraz przebudowie i rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 340 w Wołowie, nazwanej przez Inwestora: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 338 w miejscowości Wołów od km 15+083,50 do ok. km 18+785,00 wraz z rozbudową obiektu mostowego w km 15+093,26” **informuję, że rzeczoznawca majątkowy sporządził operat szacunkowy ustalający wartość przedmiotowej nieruchomości.**

Tym samym zostały zebrane materiały dowodowe konieczne do wydania decyzji.

Jednocześnie informuję, że Wojewoda Dolnośląski poszukuje spadkobierców Bronisława Agieńczuka i Grzegorza Dziubyny. Mimo podjętych czynności, organ nie uzyskał postanowień o stwierdzeniu nabycia spadków, ani dokumentów poświadczających dziedziczenie po ww. zmarłych. Mając na uwadze powyższe przyjęto, że przedmiotowa nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny co do udziałów przysługujących zmarłym.

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłata odszkodowania do depozytu sądowego. Obowiązek niezwłocznego zakończenia postępowania i wypłaty odszkodowania ma na celu umożliwienie inwestorowi zaniknięcia procedury finansowania inwestycji.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania mają prawo do zajęcia stanowiska wobec całości zebranych dowodów i żądań zawartych w aktach sprawy. W szczególności mogą zgłaszać uwagi, wypowiedzieć się co do zebranych materiałów, a także złożyć końcowe oświadczenie w sprawie, w terminie 14 dni po zawiadomieniu w formie publicznego obwieszczenia.

Zgodnie z art. 73 § 1 Kpa, strony postępowania mają prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów - w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Kancelaria Wydziału Infrastruktury, pokój 2103, w godzinach od 9.00 do 14.00 po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340-62-41 (przywołując numer sprawy IF-WO.7570.988.2020.MA). Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Na podstawie art. 36 § 1 Kpa wskazuję - do dnia 5 lipca 2021 roku – termin zakończenia przedmiotowego postępowania administracyjnego.

Przyczyną braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa jest konieczność umożliwienia stronom zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym i zajęcia stanowiska w sprawie.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję 6 maja 2021 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Miejskiego w Wołowie, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia przez obwieszczenie, zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym z dniem 20 maja 2021 r.

Wojewody Dolnośląskiego
M. Stankiewicz
Zastępca Dyrektora Wydziału
Infrastruktury