



## OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735) w oparciu o art. 22 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428) w związku z decyzją Wojewoda Dolnośląski decyzją Nr I-Pe-25/18 z dnia 6 sierpnia 2018 r. o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowych pn.: „Budowa linii dwutorowej 400 kV Mikułowa - Czarna” w ramach zadania: „Budowa linii 400 kV Mikułowa - Czarna - Pasikurovice” **zawiadamiam, że toczy się postępowanie administracyjne w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania na rzecz spadkobierców po zmarłym Jerzym Kuźmie za udział ½, z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w gminie Legnickie Pole, obręb Lubień, oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 21/1 o pow. ograniczenia 2381,84 m<sup>2</sup> i nr 21/3 o pow. ograniczenia 1203,46 m<sup>2</sup>.**

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego powzięto informację o śmierci współwłaściciela przedmiotowej nieruchomości. W wyniku podjętych czynności ustalono, że dotychczas nie przeprowadzono postępowania spadkowego po zmarłym. Mając na uwadze powyższe przyjęto, że ww. nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny co do udziału ½ w prawie własności przedmiotowej nieruchomości.

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłata odszkodowania do depozytu sądowego. Obowiązek niezwłocznego zakończenia postępowania i wypłaty odszkodowania ma na celu umożliwienie inwestorowi zamknięcia procedury finansowania inwestycji.

**Informuję również, że rzeczoznawca majątkowy sporządził operat szacunkowy datowany na dzień 30 marca 2021 r., określający wartość strat i szkód w związku z prowadzoną inwestycją.**

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania mają prawo do zajęcia stanowiska wobec całości zebranych dowodów i żądań zawartych w aktach sprawy. W szczególności mogą zgłaszać uwagi, wypowiadać się co do zebranych materiałów, a także złożyć końcowe oświadczenie w sprawie, **w terminie 14 dni po zawiadomieniu w formie publicznego obwieszczenia.** Po bezskutecznym upływie wyżej wymienionego terminu, organ wyda rozstrzygnięcie w sprawie w oparciu o zgromadzony dotychczas materiał dowodowy.

Z aktami sprawy można zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>,

po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340-64-22 (podając numer sprawy IF-WO.7570.784.2020.MU).

Na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wskazuję **do dnia 11 lipca 2021 roku** – termin zakończenia przedmiotowego postępowania administracyjnego. Przyczyną braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa jest konieczność umożliwienia stronom zajęcia ostatecznego stanowiska w sprawie.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **18 maja 2021 r.** – datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Gminy Legnickie Pole - jako tych, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia przez obwieszczenie, zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego na rzecz spadkobierców po zmarłym uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym tj. z dniem **1 czerwca 2021 r.**

Z up. **WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO**  
*Grzegorz Maślanka*  
**Grzegorz Maślanka**  
**ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU**  
Infrastruktur