

OGŁOSZENIE STAROSTY LEGNICKIEGO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U z 2020r. poz. 1990 ze zm./ Starosta Legnicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza:

1.Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczono do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, prawa własności nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Spalona gminy Kunice, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 46 o powierzchni 0,18 ha.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta LE1L/00088686/8 w Sądzie Rejonowym w Legnicy VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

2.W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej w rejonie ulicy Nizinnej w Ziemnicach, obręb Grzybiany zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/195/13 Rady Gminy Kunice z dnia 14 czerwca 2013r., obszar w granicach działki nr 46 oznaczony jest symbolem **4PG** – teren odkrywkowej eksploatacji złoża kruszywa naturalnego. Obszar potencjalnie zagrożony powodzią (wody Q1% w przypadku przelania wód przez koronę wału lub awarii wału); Udokumentowane złoża kruszywa naturalnego i piasków podsadzkowych „Legnica Pole Wschodnie”; Udokumentowane złoża węgla brunatnego „Legnica Pole Wschodnie”.

3. Opis nieruchomości:

Działka nr 46 niezabudowana o kształcie nieregularnym i wydłużonym. Teren nieruchomości nieogrodzony. Zgodnie z zapisem w operacie ewidencji gruntów i budynków działka ta sklasyfikowana jest jako tereny różne (Tr).

4. Cena nieruchomości wynosi: **30 000 zł**

5.Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy winny złożyć stosowny wniosek w terminie do dnia 14 lipca 2021r.

6.Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Legnicy przez okres 21 dni tj. od 01.06.2021r. do 22.06.2021r. oraz publikacji na stronie internetowej www.powiat-legnicki.eu i w Biuletynie Informacji Publicznej tut. urzędu w kategorii „*Tablica informacyjna*” pod adresem www.bip.sp-legnica.dolnyślask.pl, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Legnica, dnia 26.05.2021r.

STAROSTA
Adam Babuška