



**OBWIESZCZENIE  
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1363, z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735)

**zawiadamiam,**

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 11/2021 z dnia 10 sierpnia 2021 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarządowi Województwa Dolnośląskiego, wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Sebastiana Celary, na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 392 na odcinku od km 13+354,72 do km 14+291,22 w miejscowości Łądek-Zdrój, nazwanej przez Inwestora: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 392 od km ok. 13+400 do km ok. 14+250 w miejscowości Łądek-Zdrój”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

**Tabela nr 1**

**Nieruchomości przeznaczone pod rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 392:**

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1.	0003, Stare Miasto	9	38	38/1	0,0689
2.	0004, Zatorze	1	2/2	2/5	0,0123
3.	0003, Stare Miasto	9	39	39/1	0,0034
4.	0003, Stare Miasto	9	43	43/1	0,0400
5.	0004, Zatorze	1	5/2	5/5	0,0263
6.	0004, Zatorze	1	6	6/1	0,0034
7.	0004, Zatorze	1	7	7/1	0,0145
8.	0004, Zatorze	1	9	9/1	0,0081
9.	0003, Stare Miasto	2	28	28/1	0,0049
10.	0004, Zatorze	1	10/2	10/5	0,0342
11.	0003, Stare Miasto	2	31/4	31/5	0,0151
12.	0004, Zatorze	1	11/2	11/5	0,0138
13.	0004, Zatorze	1	12/2	12/5	0,0211
14.	0003, Stare Miasto	2	34	34/1	0,0066
15.	0004, Zatorze	1	13	13/1	0,0053
16.	0003, Stare Miasto	2	37	37/1	0,0086
17.	0003, Stare Miasto	8	324	324/1	0,0148

**Tabela nr 2**

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.)

w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych - istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 392:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1.	0006, Radochów	1	242	-	0,7876	Skarb Państwa Starosta Kłodzki ul. Stefana Okrzei 1 57-300 Kłodzko Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Skarb Państwa – Starosta Kłodzki SW1K/00102354/0
2.	0004, Zatorze	1	1	-	0,8841	Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Województwo Dolnośląskie SW1K/00094915/1
3.	0004, Zatorze	1	8/2	-	0,0394	Skarb Państwa Starosta Kłodzki ul. Stefana Okrzei 1 57-300 Kłodzko Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Skarb Państwa – Starosta Kłodzki SW1K/00102350/2
4.	0003, Stare Miasto	2	27/2	-	0,0405	Województwo Dolnośląskie Zarząd Województwa Dolnośląskiego ul. Wybrzeże Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław	Województwo Dolnośląskie SW1K/00095318/3
5.	0003, Stare Miasto	2	33/2	-	0,0827	Województwo Dolnośląskie Zarząd Województwa Dolnośląskiego ul. Wybrzeże Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław	Województwo Dolnośląskie SW1K/00095318/3
6.	0003, Stare Miasto	2	35/2	-	0,0423	Województwo Dolnośląskie Zarząd Województwa Dolnośląskiego ul. Wybrzeże Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław	Województwo Dolnośląskie SW1K/00095318/3
7.	0003, Stare Miasto	2	36/2	-	0,0547	Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Województwo Dolnośląskie SW1K/00095318/3
8.	0003, Stare Miasto	8	326/2	-	0,0142	Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Województwo Dolnośląskie SW1K/00095318/3
9.	0004, Zatorze	2	45	-	0,0274	Skarb Państwa Starosta Kłodzki ul. Stefana Okrzei 1 57-300 Kłodzko Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Skarb Państwa – Starosta Kłodzki SW1K/00102350/2

**Tabela nr 3**

Nieruchomości zajęte dla celu obowiązku przebudowy zjazdów, ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości w celu realizacji tego obowiązku i zezwolenie na wykonanie tego obowiązku – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. h, lit. i oraz lit. j – ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz na podstawie oświadczenia o posiadanych prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia ha	Cel zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy	Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
			Przed podziałem	Po podziale					
1.	0006, Radochów	1	241	-	0,0047	Przebudowa zjazdu	Tak	Tak	Nie
2.	0006, Radochów	1	240	-	0.0106	Przebudowa zjazdu	Nie	Nie	Tak
3.	0006, Radochów	1	237	-	0.0063	Przebudowa zjazdu	Tak	Tak	Nie
4.	0006, Radochów	1	416/3	-	0.0099	Przebudowa zjazdu	Tak	Tak	Nie
5.	0006, Radochów	1	416/2	-	0.0021	Przebudowa zjazdu	Tak	Tak	Nie
6.	0006, Radochów	1	236	-	0.0264	Przebudowa zjazdu	Tak	Tak	Nie
7.	0004, Zatorze	1	2/2	2/6	0.0055	Przebudowa zjazdu	Tak	Tak	Nie
8.	0003, Stare Miasto	9	38	38/2	0.0053	Przebudowa zjazdu	Nie	Nie	Tak
9.	0003, Stare Miasto	9	39	39/2	0.0189	Przebudowa zjazdu	Nie	Nie	Tak
10.	0003, Stare Miasto	9	43	43/2	0.0052	Przebudowa zjazdu	Nie	Nie	Tak
11.	0004, Zatorze	1	6	6/2	0.0178	Przebudowa zjazdu	Nie	Nie	Tak
12.	0003, Stare Miasto	2	21	-	0.0055	Przebudowa zjazdu	Nie	Nie	Tak
13.	0004, Zatorze	1	7	7/2	0.0072	Przebudowa zjazdu	Nie	Nie	Tak
14.	0003, Stare Miasto	2	26	-	0.0005	Przebudowa zjazdu	Nie	Nie	Tak
15.	0003, Stare Miasto	2	28	28/2	0.0025	Przebudowa zjazdu	Nie	Nie	Tak
16.	0004, Zatorze	1	9	9/2	0.0282	Przebudowa zjazdu	Nie	Nie	Tak
17.	0003, Stare Miasto	2	31/4	31/6	0.0014	Przebudowa zjazdu	Nie	Nie	Tak
18.	0003, Stare Miasto	2	33/4	-	0.0027	Przebudowa zjazdu	Tak	Tak	Nie
19.	0003, Stare Miasto	2	34	34/2	0.0055	Przebudowa zjazdu	Nie	Nie	Tak
20.	0003, Stare Miasto	2	35/1	-	0.0008	Przebudowa zjazdu	Tak	Tak	Nie
21.	0004, Zatorze	1	13	13/2	0.0081	Przebudowa zjazdu	Nie	Nie	Tak
22.	0003, Stare Miasto	2	37	37/2	0.0040	Przebudowa zjazdu	Nie	Nie	Tak

Decyzja zatwierdziła podział nieruchomości w następujący sposób:

**Tabela nr 4**

Lp.	Obręb i arkusz mapy	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
		Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1.	0003, Stare Miasto AM-9	38	10.6396	38/1	0.0689
				38/2	10.5707
2.	0004, Zatorze AM-1	2/2	0.0921	2/5	0.0123
				2/6	0.0798
3.	0003, Stare Miasto AM-9	39	0.4201	39/1	0.0034
				39/2	0.4167
4.	0003, Stare Miasto AM-9	43	0.8249	43/1	0.0400
				43/2	0.7849
5.	0004, Zatorze AM-1	5/2	0.0942	5/5	0.0263
				5/6	0.0679
6.	0004, Zatorze AM-1	6	0.1215	6/1	0.0034
				6/2	0.1181
7.	0004, Zatorze AM-1	7	0.4484	7/1	0.0145
				7/2	0.4339
8.	0004, Zatorze AM-1	9	0.2111	9/1	0.0081
				9/2	0.2030
9.	0003, Stare Miasto AM-2	28	0.6564	28/1	0.0049
				28/2	0.6515

10.	0004, Zatorze AM-1	10/2	0.0590	10/5	0.0342
				10/6	0.0248
11.	0003, Stare Miasto AM-2	31/4	3.0862	31/5	0.0151
				31/6	3.0711
12.	0004, Zatorze AM-1	11/2	0.0641	11/5	0.0138
				11/6	0.0503
13.	0004, Zatorze AM-1	12/2	0.1209	12/5	0.0211
				12/6	0.0998
14.	0003, Stare Miasto AM-2	34	0.4504	34/1	0.0066
				34/2	0.4438
15.	0004, Zatorze AM-1	13	0.0195	13/1	0.0053
				13/2	0.0142
16.	0003, Stare Miasto AM-2	37	0.0877	37/1	0.0086
				37/2	0.0791
17.	0003, Stare Miasto AM-8	324	1.6618	324/1	0.0148
				324/2	1.6470

Niżej wymienione nieruchomości (tabela nr 5), oznaczone wg katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego, w trwałą zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. wyżej ustawy):

**Tabela nr 5**

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1.	0003, Stare Miasto	9	38	38/1	0,0689
2.	0004, Zatorze	1	2/2	2/5	0,0123
3.	0003, Stare Miasto	9	39	39/1	0,0034
4.	0003, Stare Miasto	9	43	43/1	0,0400
5.	0004, Zatorze	1	5/2	5/5	0,0263
6.	0004, Zatorze	1	6	6/1	0,0034
7.	0004, Zatorze	1	7	7/1	0,0145
8.	0004, Zatorze	1	9	9/1	0,0081
9.	0003, Stare Miasto	2	28	28/1	0,0049
10.	0004, Zatorze	1	10/2	10/5	0,0342
11.	0003, Stare Miasto	2	31/4	31/5	0,0151
12.	0004, Zatorze	1	11/2	11/5	0,0138
13.	0004, Zatorze	1	12/2	12/5	0,0211
14.	0003, Stare Miasto	2	34	34/1	0,0066
15.	0004, Zatorze	1	13	13/1	0,0053
16.	0003, Stare Miasto	2	37	37/1	0,0086
17.	0003, Stare Miasto	8	324	324/1	0,0148

Wydanej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 11/21, wydanej dnia 10 sierpnia 2021 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane wyłącznie po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-64-93 lub e-mailowo: e.slawik@duw.pl. Zasady bezpośredniej obsługi klienta w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu znajdują się na stronie internetowej www.duw.pl w zakładce „obsługa klienta”.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 12 sierpnia 2021 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta i Gminy Lądek-Zdrój, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym na dzień 26 sierpnia 2021 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO  
*Grzegorz Mielanek*  
 ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
 Infrastruktury