



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-WO.7570.788.2020.AZ

Wrocław, dnia 10 sierpnia 2021 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735) w oparciu o art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 428), informuję, że **prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie o ustalenie odszkodowania na rzecz spadkobierców w zakresie udziałów 1098/12288 po zmarłej Zofii Adamcewicz i w zakresie udziałów 1755/12288 po zmarłym Aleksandrze Adamcewiczu z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej na terenie gminy Lubań, obręb Nawojów Łużycki, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 52 (obszar ograniczenia 42 m2).**

Mimo podjętych czynności, potencjalni spadkobiercy nie wykazali się prawem do spadku po zmarłej.

Wobec powyższego zasadnym jest przyjęcie, że w przedmiotowej sprawie mamy do czynienia z nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym.

Jednocześnie informuję, że **rzeczoznawca majątkowy sporządziła operat szacunkowy wyceny przedmiotowej nieruchomości. Tym samym zostały zebrane materiały dowodowe konieczne do wydania decyzji.**

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021, poz. 735) strony postępowania mają prawo do zajęcia stanowiska wobec całości zebranych dowodów i żądań zawartych w aktach sprawy.

W szczególności mogą zgłaszać uwagi, wypowiadać się co do zebranych materiałów, a także złożyć końcowe oświadczenie w sprawie, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Z aktami sprawy można zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Kancelaria Wydziału Infrastruktury, pokój nr 2103, w godzinach od 9⁰⁰ do 14⁰⁰ po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340-65-07 (przywołując numer sprawy IF-WO.7570.788.2020.AZ).

Na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wskazuję - do dnia **1 października 2021 roku** – termin zakończenia przedmiotowego postępowania administracyjnego. Przyczyną braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. jest konieczność umożliwienia stronom zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w szczególności z operatem szacunkowym i zajęciem stanowiska w sprawie.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję 16 sierpnia 2021 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Gminy Lubań, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego z dnia 10 sierpnia 2021 roku o sporządzeniu operatu szacunkowego, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym z dniem 30 sierpnia 2021 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Marta Masłanka
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury