



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1363, z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735; zm. Dz. U. z 2021 r., poz. 1491),

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Inwestora – Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, działającego przez pełnomocnika Pana Jacka Dzikowskiego, złożony w dniu 23 lipca 2021 r. i uzupełniony w dniu 1 października 2021 r., w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie skrzyżowania łącznicy węzła Wrocław Wschód autostrady A4 z drogą wojewódzką nr 395, gmina Żórawina, nazwanej przez Inwestora: „Rozbudowa skrzyżowań łącznic węzłów Brzezimierz i Wrocław Wschód autostrady A4. Zadanie B – węzeł Wrocław Wschód”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1

Nieruchomości przeznaczone pod rozbudowę łącznicy węzła Wrocław Wschód autostrady A4:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]
1	0028, Wojkowice	1	201/2	201/3*	0,0215
2	0010, Milejowice	1	118/1	118/3*	0,0201
3	0010, Milejowice	1	119	119/1	0,0166
4	0010, Milejowice	1	120/1	120/3*	0,1045

* z dniem 1 września 2017 r. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z/s w Warszawie wykonuje prawa własności Skarbu Państwa, na mocy ustawy z dnia 10 lutego 2017 r. o Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 481)

Tabela nr 2

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy autostrady A4:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	0028, Wojkowice	2	200/1	200/14	3,2619	Właściciel: Skarb Państwa Trwały zarząd: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śląskich 186 53-139 Wrocław	Skarb Państwa – w trwałym zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad WR1O/00120112/5
2	0028, Wojkowice	1	208/1	208/4	0,8750	Właściciel: Skarb Państwa Trwały zarząd: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śląskich 186 53-139 Wrocław	Skarb Państwa – w trwałym zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad WR1O/00122410/8

Tabela nr 3

Nieruchomości przeznaczone pod pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 395:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	0028, Wojkowice	2	200/1	200/13	0,0525	Właściciel: Skarb Państwa** Trwały zarząd: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śląskich 186 53-139 Wrocław	Skarb Państwa – w trwałym zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad WR1O/00120112/5
3	0028, Wojkowice	1	208/1	208/5	0,4253	Właściciel: Skarb Państwa** Trwały zarząd: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śląskich 186 53-139 Wrocław	Skarb Państwa – w trwałym zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad WR1O/00122410/8

** nieruchomości zostaną zajęte dla celu obowiązku rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 395. Dla nieruchomości tych zezwala się na wykonanie tego obowiązku zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g oraz lit. j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz określa się ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości na czas rozbudowy na rzecz Inwestora (art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i wymienionej wyżej ustawy).

Własność wskazanych w tabeli nr 3 nieruchomości zostanie przekazana ze Skarbu Państwa na rzecz Województwa Dolnośląskiego po oddaniu do użytkowania rozbudowanego odcinka drogi wojewódzkiej nr 395. Powyższe zgodne jest z zasadą wyrażoną w art. 2a ust. 2 ustawy o drogach publicznych, zgodnie z którą drogi wojewódzkie stanowią własność województwa. W myśl art. 11f ust. 2a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie stanowić podstawę do przekazania rozbudowanego i oddanego do użytkowania odcinka drogi wojewódzkiej nr 395 na rzecz właściwego zarządcy drogi tj. Zarządu Województwa Dolnośląskiego, zgodnie z art. 19 ust. 2 pkt 2 ustawy o drogach publicznych.

Tabela nr 4

Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości w celu realizacji tego obowiązku i zezwolenie na wykonanie tego obowiązku – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. g, lit. i oraz lit. j – ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia	Cel zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości		Zezwolenie na wykonanie przebudowy
			Przed podziałem	Po podziale			Na czas przebudowy na rzecz inwestora	Na rzecz każdego z współwłaścicieli	
1	0028, Wojkowice	1	208/2	208/2	0,2247	Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 395 klasy G	TAK	NIE	TAK
2	0010, Milejowice	1	118/1	118/4	0,0785	Przebudowa sieci elektrycznych (SN)	TAK	TAK	TAK

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 6 października 2021 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy Żórawina, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 20 października 2021 r.

Informuję, zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, że strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Wydział Infrastruktury, pokój 2103 (kancelaria), w godzinach pracy Urzędu. Z dokumentacją można zapoznać się po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie lub emaliowo: (71) 340 64 93 (email: e.slawik@duw.pl), zgodnie z zasadami bezpośredniej obsługi klienta w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu znajdującymi się na stronie internetowej www.duw.pl w zakładce „obsługa klienta” – w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Uprawnienie to przysługuje stronie w każdym stadium postępowania.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Ewa Stachera
 ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
 Infrastruktury

