

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto w zł	Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia - art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	Informacje o przeznaczeniu do zbycia
1.	Powiat głogowski jedn. ewid. 020303_2 Jerzmanowa, obręb 0002 Gaiki-Potoczek  Działka nr 150/1, AM-2 oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako RIVa – grunty orne. Księga wieczysta LE1G/00103707/9	0,05	Nieruchomość położona na skraju wsi Gaiki w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej w odległości około 250 m od drogi krajowej S3. Działka porośnięta trawą i samosiejami drzew i krzewów. W otoczeniu teren uzbrojony i wyposażony w sieć: energii elektrycznej, kanalizacji, wodociągową, gazową. Nieruchomość przylega do drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów terenów górniczych „Sieroszowice I” o „Rudna I” oraz pozostałej części gminy nie objętej planem miejscowym dla terenu górniczego „Głogów Głęboki – Przemysłowy w granicach gminy Jerzmanowa”, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Jerzmanowa nr XLII/278/2010 z dnia 19 kwietnia 2010 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 123, poz. 1897 z dnia 2 lipca 2010 r., nieruchomość wschodzi w obszar układu urbanistycznego oznaczonego na rysunku planu symbolem S.G.9MP – tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej oraz usług, zarówno występujących łącznie z zabudową mieszkaniową, jak i samodzielnie. Działka leży w strefie obszaru górniczego Sieroszowice I, wyznaczonego dla złoża rudy miedzi. Sposób zagospodarowania – zgodny z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	30 000,00 zł, podatek VAT zgodnie z obowiązującym i przepisami prawa	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie Zarządzenia nr 324 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 17 sierpnia 2021 r.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, (od dnia ~~10.09~~ 2021 r. do dnia ~~31.10~~ 2021 r.) na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Głogowie oraz opublikowano na stronie internetowej Powiatu Głogowskiego [www.powiat.glogow.pl](http://www.powiat.glogow.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.powiat.glogow.pl](http://www.bip.powiat.glogow.pl) i [www.bip.duw.pl](http://www.bip.duw.pl)  
Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Głogowie ul. Sikorskiego 21, II piętro, pokój 210 lub pod nr telefonu 76 72 82 899, 844 Głogów, dnia ~~11~~ września 2021 r.

STAROSTA

Jarosław Dudkowiak