



Starosta Trzebnicki
podaje do publicznej wiadomości

zgodnie z treścią art. 13, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj .Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie **Psary, gmina Wisznia Mała**, przeznaczonej do dzierżawy.

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia działki w ha	Oznaczenie w księdze wieczystej KW	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Stawka czynszu rocznego	Sposób zagospodarowania.
1	497/1 AM1	<i>Pow. całkowita działki wynosi 1,01 ha. Do wydzierżawienia przeznaczono część działki o powierzchni 2 m²</i>	WR1W/000455 37/0	Psary, gmina Wisznia Mała	<i>Przeznaczenie – działka oznaczona symbolem WP – teren wód płynących – na podstawie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Wisznia Mała (Uchwała Rady Gminy Wisznia Mała nr V/XXV/194/09)</i>	<i>Teren stanowi rów.</i>	730,00 zł + VAT	Zawarcie na okres 3 lat kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą celem ustawienia stelażu tablicy reklamowo-informacyjnej

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na mocy art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć wniosek do Starostwa Powiatowego w Trzebnicy w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.
2. Nieruchomość wymieniona w treści wykazu będzie wydzierżawiona na czas określony z dotychczasowym dzierżawcą. Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy zostanie upubliczniony na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Trzebnicy w siedzibie Wydziału Nieruchomości przy ul. Leśnej 1 w Trzebnicy, w prasie lokalnej, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Trzebnicy /www.powiat.trzebnica.pl/.
3. Ustalony czynsz dzierżawny roczny płatny jest do dnia 31 sierpnia każdego roku.
4. Wszelkie koszty związane z dzierżawcą ponosi dzierżawca nieruchomości.
5. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie można uzyskać w Wydziale Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Trzebnicy, ul. Leśnej 1, tel. 71/387-95-51.
6. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni.

Trzebnica, dnia 12 października 2021 r.

Starosta Trzebnicki
Małgorzata Matusiak