



## OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Wojewoda Dolnośląski, działając na podstawie art. 24 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 428 ze zm.), art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r. poz. 1899), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) informuje, że w oparciu o art. 22 ust. 1,3,7 w związku z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych i art. 124 ust. 4 i art. 128 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie o ustalenie odszkodowania na rzecz spadkobierców Marii Czarnej c. Antoniego i Bronisławy, w udziale 4/24 części, Jana Owsiańskiego s. Antoniego i Bronisławy, w udziale 4/24 części, Heleny Dudzik c. Antoniego i Bronisławy, w udziale 4/24 części i Franciszka Owsiańskiego s. Antoniego i Bronisławy, w udziale 4/24 części, z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w gminie Wisznia Mała, obręb Malin, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 21.

Wobec braku dokumentów potwierdzających nabycie spadku po ww. zmarłych, przedmiotowa nieruchomość podlega procedurom stosowanym dla nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Konsekwencją zatem nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości, musi być przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz zgodnie z art. 133 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wypłacenie odszkodowania do depozytu sądowego.

Informuję również, że rzeczoznawca majątkowy sporządził operat szacunkowy określający wartość szkód z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości. Tym samym zostały zebrane materiały dowodowe konieczne do wydania decyzji.

Zgodnie z art. 73 § 1 Kpa, strony postępowania mają prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów – w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Kancelaria Wydziału Infrastruktury, pokój 2103, w godzinach od 9.00 do 14.00 po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie – tel. 71 340-64-47 (przywołując numer sprawy IF-WO.7570.751.2020.WM1). Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Na podstawie art. 36 § 1 Kpa wskazuję – do dnia 31 grudnia 2021 roku – termin zakończenia przedmiotowego postępowania administracyjnego.

Przyczyną braku możliwości załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa jest konieczność umożliwienia stronom zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym i zajęcia stanowiska w sprawie.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję **9 listopada 2021 roku** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Urzędu Gminy Wisznia Mała oraz Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego o toczącym się postępowaniu administracyjnym uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym z dniem **23 listopada 2021 roku**.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

*Tomasz Resley*  
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
Infrastruktury