

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w formie sprzedaży bezprzetargowej  
na polepszenie zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej**

I.p.	Dane przedmiotowej nieruchomości Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków i wg księgi wieczyste	Powierzchnia [ha]	Wartość rynkowa nieruchomości zgodnie z wyceną rzeczoznawcy Majątkowego [zł]	Oznaczenie nieruchomości sąsiedniej- nr działek	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1	dz.nr ewid. 110/16, obręb ewid. 0008Paszowice, jedn.ewid.020505_2 Paszowice , KW LE1J/00029801/8	0,2272	14 018,00	110/15 110/17	obręb Paszowice, gm. Paszowice, powiat jaworski, woj. dolnośląskie	Nieruchomość gruntowa, rolna, niezabudowana. Działki położone w południowo-wschodniej części wsi Paszowice, działki w kształcie rombów, bezpośrednie sąsiedztwo stanowią grunty rolne . Ukształtowanie terenu płaskie. Nieruchomość nie jest uzbrojona..	Wg obowiązującego mpzp Paszowice-Pokutnik, zatwierdzonego Uchwałą Nr XVII/129/2012 Rady Gminy Paszowice z dnia 31 sierpnia 2012r. nieruchomość w granicach ww. działek mieści się w konturach: R.1.03 produkcja rolnicza z wykluczeniem zabudowy
2	dz.nr ewid. 110/19, obręb ewid. 0008 Paszowice, jedn.ewid.020505_2 Paszowice , KW LE1J/00029801/8	0,2953	18 220,00	110/18 110/20			

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami **14 czerwca 2022 roku**.

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1, 2, 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2020 r. ,poz.1990 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w tym wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, -jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w tym wykazie ; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,-jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Jaworze okres 21 dni tj. od dnia **02.05.2022 roku do dnia 24.05.2022 roku**.

Ponadto zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. „Gazeta Wrocławska”, na tablicy ogłoszeń i stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Jaworze oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Wojewody Dolnośląskiego.