

ZARZĄDZENIE NR 344
WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

z dnia 1 października 2013 r.

zmieniające Zarządzenie Nr 58 w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w prawo własności oraz wysokości stawek procentowych tych bonifikat.

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 1 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r. poz. 83 j.t.) zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 58 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 3 marca 2011 r., w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w prawo własności oraz wysokości stawek procentowych tych bonifikat, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Bonifikata może być udzielona w odniesieniu do nieruchomości, w stosunku do których prawo własności Skarbu Państwa wykonują starosta, prezydent miasta na prawach powiatu oraz państwowe osoby prawne, jeżeli nieruchomość:

1) jest zabudowana w całości lub części na cele mieszkaniowe, wyłącznie w odniesieniu do powierzchni udziału odpowiadającego stosunkowi powierzchni użytkowej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe do łącznej powierzchni użytkowej nieruchomości budynkowej,

2) jest zabudowana w całości lub części na cele mieszkaniowe w odniesieniu do udziału odpowiadającego stosunkowi powierzchni użytkowej lokali wykorzystywanych na cele mieszkaniowe wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych do łącznej powierzchni wszystkich lokali w budynku wraz z pomieszczeniami do nich przynależnymi, gdzie udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego,

3) jest przeznaczona w co najmniej 50 % w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o warunkach zabudowy na tego rodzaju zabudowę, wyłącznie w odniesieniu do powierzchni gruntu, która odpowiada przeznaczeniu na cele mieszkaniowe.”

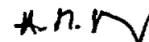
2) § 3 pkt 3 skreśla się.

§ 2. W pozostałym zakresie zarządzenie pozostaje bez zmian.

§ 3. Traci moc Zarządzenie nr 128 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 10 maja 2013 r. zmieniające Zarządzenie Nr 58 z dnia 3 marca 2011 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w prawo własności oraz wysokości stawek procentowych tych bonifikat.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wojewoda Dolnośląski



Aleksander Marek Skorupa