

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy w formie bezprzetargowej
na polepszenie zagospodarowania nieruchomości**

I.p.	Dane przedmiotowej nieruchomości Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków i wg księgi wieczystej	Pow. gruntu w ha	Położenie nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny w zł	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
1	dz.nr ewid. 607/4, obręb ewid. 0013 Wierchosławice, jedn.ewid.020502_5 Gmina Bolków, KW JG1K/00018890/3	0,1674	obręb Wierchosławice, gm. Bolków, powiat jaworski, woj. dolnośląskie	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	Czynsz dzierżawny: 0,20 zł/m ² netto rocznie 464,20 zł + 23% VAT	Czynsz roczny płatny jest do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Stawki czynszu mogą być corocznie waloryzowane w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS, za poprzedni rok.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Bolków, uchwalonego uchwałą nr XLIX/313/02 Rady Miejskiej w Bolkowie z dnia 2.08.2022 r. Działka 607/4 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem KZ - tereny tereny komunikacji zbiorczej. Działka 607/5 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem ZP - tereny zieleni, MN - tereny zabudowy mieszkaniowej oraz bez symbolu – ciek wodny.	Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków działka gruntu sklasyfikowana jest jako: - grunty rolne zabudowane Br - pastwiska trwałe Pś - rowy W
2	dz.nr ewid. 607/5, obręb ewid. 0013 Wierchosławice, jedn.ewid.020502_5 Gmina Bolków, KW JG1K/00018890/3	0,0647						Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów i budynków działka gruntu sklasyfikowana jest jako: - grunty rolne zabudowane Br - rowy W

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Jaworze przez okres 21 dni tj. od dnia **10.05.2022 roku do dnia 30.05.2022 roku**.

Ponadto zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Jaworze www.spjawor-bip.pbox.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Wojewody Dolnośląskiego.

Jawor, dnia 10.05.2022r.
Sporządziła: Katarzyna Nowicka

STAROSTA
Aneta Kuchażyk
Aneta Kuchażyk