



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-AB.7820.7.2022.ES2

Wrocław, dnia 4 lipca 2022 r.

OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 176), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735, z późn. zm.)

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 15/2022 z dnia 4 lipca 2022 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarządowi Województwa Dolnośląskiego, wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Mariusza Olkisa, na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 455 w zakresie budowy chodnika na odcinku od km 13+821,85 do km 14+194,03 w m. Gajków, nazwanej przez Inwestora: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 455 km 13+821,85 ÷ 14+194,03 w ramach inwestycji pn.: „Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 455 w zakresie budowy chodnika w m. Gajków, gmina Czernica. Etap II, III i IV” – Etap III”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 Nieruchomości przeznaczone pod rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 455:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	0005, Gajków	1	32/10	32/47	0,0302
2	0005, Gajków	1	33	33/2	0,0076

Tabela nr 2

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 455:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1	0005, Gajków	1	35	---	0,3613	Województwo Dolnośląskie Zarząd Województwa Dolnośląskiego ul. Wybrzeże Juliusza Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław	Województwo Dolnośląskie WR1O/00057911/7

Tabela nr 3

Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy i przebudowy urządzenia wodnego, budowy innej drogi publicznej, przebudowy zjazdu, ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości w celu realizacji tego obowiązku i zezwolenie na wykonanie tego obowiązku – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. f, lit. g, lit. h, lit. i oraz lit. j – ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia ha	Cel zajęcia	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca nieruchomości	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości		Zezwolenie na wykonanie budowy/przebudowy
			Przed podziałem	Po Podziale				Na czas budowy/przebudowy na rzecz inwestora	Na rzecz każdego z właścicieli	
1	0005, Gajków	1	33	33/1	0,0090	Budowa skrzyżowania odcinka drogi gminnej (ul. Jeszkowicka)	Gmina Czernica ul. Kolejowa 3 55-003 Czernica	TAK	NIE	TAK
2	0005, Gajków	1	374	---	0,0600	Budowa przepustu, przebudowa rowu melioracyjnego, przebudowa rowu melioracyjnego (wg Prawa wodnego bieżąca konserwacja)	Skarb Państwa Starosta Powiatu Wrocławskiego ul. Tadeusza Kościuszki 131 50-440 Wrocław	TAK	TAK	TAK
3	0005, Gajków	1	429	---	0,0010	Budowa przyłącza projektowanego oświetlenia do istniejącej sieci	Powiat Wrocławski Zarząd Powiatu Wrocławskiego ul. Tadeusza Kościuszki 131 50-440 Wrocław	TAK	NIE	TAK

Wojewoda Dolnośląski decyzją zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 4

Lp.	Obręb i arkusz mapy	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
		Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	0005 Gajków, AM-1	32/10	1,46	32/46	1,43
				32/47	0,0302
2	0005 Gajków, AM-1	33	0,0825	33/1	0,0749
				33/2	0,0076

Niżej wymienione nieruchomości (tabela nr 5), oznaczone wg katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego, w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. wyżej ustawy):

Tabela nr 5

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję	
1	0005, Gajków	1	32/10	32/47	0,0302
2	0005, Gajków	1	33	33/2	0,0076

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 15/2022, wydanej dnia 4 lipca 2022 r. oraz dokumentacją sprawy, zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Treść decyzji zostanie udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego w dniu 6 lipca 2022 r. Strony postępowania będą przyjmowane wyłącznie po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-64-93 lub e-mailowo: e.slawik@duw.pl.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 6 lipca 2022 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy Czernica, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym na dzień 20 lipca 2022 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Ma Stachera
 ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
 Infrastruktury

