

ZAPYTANIE OFERTOWE/OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

I. Zapraszamy do złożenia oferty cenowej na realizację zadania pn. „Przywrócenie poprzedniego stanu nieruchomości wykorzystanej w ramach realizacji zadania inwestycyjnego polegającego na budowie Szpitala Tymczasowego przy ul. Rakietowej 33 we Wrocławiu” obejmującego sporządzenie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych szczegółowo wymienionych w pkt IV niniejszego ogłoszenia.

II. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa organizacji: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu
Adres: pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław
Tel.: 71 340 60 12

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, tj.:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu; przy tym z postępowania o udzielenie Zamówienia wyklucza się:
 - a) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - i. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - ii. przeciwko środowisku, o którym mowa w art. 181-188 Kodeksu karnego,
 - iii. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - iv. przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w art. 218-221 Kodeksu karnego,
 - v. o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2020 r., poz. 1133 ze zm.) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 463 ze zm.),
 - vi. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - vii. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - viii. o którym mowa w art. 9 lub 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2021 r., poz. 1745),
 - ix. przeciwko mieniu, o którym mowa w art. 278-295 Kodeksu karnego,
 - x. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-309 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - xi. o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
 - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
 - b) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w lit. a);
 - c) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - d) Wykonawcę, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

- e) Wykonawcę, jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2021 r., poz. 275), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
 - f) Wykonawcę, jeżeli doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - g) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20 maja 2006, s. 1 ze zm.), zwanym dalej rozporządzeniem 765/2006 i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17 marca 2014, s. 6 ze zm.), zwanym dalej rozporządzeniem 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji w Ukrainie oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835);
 - h) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r., poz. 593 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji w Ukrainie oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
 - i) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji w Ukrainie oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 2) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia;
 - 3) posiadają zdolność techniczną i zawodową zapewniającą wykonanie Zamówienia.
2. Zamawiający ustala następujące szczegółowe warunki udziału w postępowaniu w zakresie posiadania zdolności technicznej i zawodowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował w okresie realizacji zamówienia osobami umożliwiającymi realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, tj. w szczególności:
- a) kierownikiem budowy, legitymującym się uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
 - b) kierownikami robót do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie:
 - sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,
 - sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
- Uwaga!
Przez ww. uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce

zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2021 r., poz. 1646).

W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019 r., poz. 1117), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi wyszczególnione wyżej, jeżeli:

- nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, oraz
- posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.

Na każdym etapie postępowania Zamawiający może uznać, że Wykonawca nie posiada wymagalnych zdolności, jeżeli uzna, że wskazane osoby są zaangażowane w inne przedsięwzięcia gospodarcze. Wykonawcy mogące mieć negatywny wpływ na realizację przedmiotowego zamówienia. Wykonawca będzie w tym wypadku zobowiązany do wskazania innych osób spełniających wymagania zamawiającego lub w przeciwnym wypadku zostanie wykluczony z postępowania.

3. W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna), spełnianie przez nich warunków udziału w postępowaniu oceniane będzie łącznie, natomiast badanie braku podstaw do wykluczenia przeprowadzane będzie w odniesieniu do każdego z Wykonawców.
4. Na potwierdzenie powyższych warunków Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczeń, o których mowa w pkt III załącznika nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
5. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany do złożenia dodatkowych oświadczeń w przedmiocie spełnienia powyższych warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający udostępni Wykonawcy odpowiednie formularze oświadczeń.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia został szczegółowo scharakteryzowany w „Opisie przedmiotu zamówienia” stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

V. KRYTERIA OCENY OFERTY

1. Oferty Wykonawców poddane zostaną ocenie przez Zamawiającego według następujących kryteriów (wraz z podaniem wagi):
 - 1) Cena – waga 90%,
 - 2) Termin realizacji – waga 10%.
2. Ocena ofert będzie dokonywana według skali punktowej, przy założeniu, że maksymalna punktacja wynosi 100 punktów. Punktacja przyznana ofercie Wykonawcy będzie sumą punktacji uzyskanej w każdym z ww. kryteriów.
3. W ramach kryterium „Cena” Zamawiający oceniać będzie ryczałtową wartość zamówienia podaną w ofercie, obejmującą wynagrodzenie za cały przedmiot zamówienia, według następującej formuły:
 - 1) oferta z najniższą ceną otrzyma 90 pkt,
 - 2) każda następna oferta oceniana będzie na podstawie wzoru:

$$\begin{array}{l} \text{Cena brutto najniższej oferty} \\ \text{-----} \times 90 \text{ pkt} \\ \text{Cena brutto oferty ocenianej} \end{array}$$

W ramach tego kryterium można uzyskać maksymalnie 90 pkt.

W przypadku, gdy została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. Wykonawca, składając ofertę zobowiązany jest poinformować zamawiającego, czy wybór oferty będzie

proceed do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, wskazując ich wartość bez kwoty podatku oraz stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

4. W ramach kryterium „Termin realizacji” Zamawiający oceniać będzie zaoficerowane przez Wykonawców skrócenie przewidzianego przez Zamawiającego terminu realizacji zadania, według następującej formuły:
- 1) oferta z najkrótszym terminem realizacji otrzyma 10 pkt,
 - 2) każda następna oferta oceniana będzie na podstawie wzoru:

$$\frac{\text{Najkrótszy termin realizacji wskazany w ofertach}}{\text{Termin realizacji oferty ocenianej}} \times 10 \text{ pkt}$$

W ramach tego kryterium można uzyskać maksymalnie 10 pkt.

Termin realizacji oferty należy podać w tygodniach. Wykonawca jest zobowiązany w terminie realizacji oferty uwzględnić także załatwienie wszelkich innych formalności dotyczących realizacji zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na termin realizacji zamówienia.

VI. TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

Warunki składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do godziny 12:00 w dniu 26 sierpnia 2022 r. Oferty złożone po upływie wyznaczonego terminu zostaną odrzucone.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę dla każdego z Wariantów Zadania.
3. Ofertę należy złożyć według wzoru formularza ofertowego (Załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia).
4. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, w formie zapewniającej czytelność jej treści. Wszystkie przedkładane dokumenty i oświadczenia powinny być sporządzone w języku polskim, natomiast dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Oferta powinna zawierać komplet wymaganych załączników.
6. Ceny oferty należy wyrazić w złotych polskich.
7. Wszystkie strony oferty zawierające jakąkolwiek treść powinny być podpisane lub zaparafowane przez Wykonawcę. W przypadku oferty składanej w formie elektronicznej dokument zawierający ofertę powinien zostać opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym Wykonawcy.
8. Strony oferty zawierające jakąkolwiek treść powinny być kolejno ponumerowane. W treści oferty powinna być umieszczona informacja o łącznej ilości stron oferty wraz z liczbą i wykazem załączników do oferty.
9. Wszystkie dokumenty tworzące ofertę należy przedstawić w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy – z wyłączeniem pełnomocnictw. Poświadczenia za zgodność z oryginałem powinny być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem). W przypadku poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osoby niewymienione we właściwym rejestrze, należy wraz z ofertą złożyć stosowne pełnomocnictwo.
10. Pełnomocnictwo musi zostać złożone w formie oryginału (wystawionego przez osoby wymienione we właściwym rejestrze) lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem.
11. O ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę, do oferty powinno być załączone upoważnienie do jej podpisania.
12. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty – dostarczenie oferty na wskazane miejsce i we wskazanym terminie odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.
13. Zamawiający przewiduje możliwość złożenia oferty w formie papierowej oraz w formie elektronicznej.
14. Ofertę w formie papierowej należy złożyć (dostarczyć) w siedzibie Zamawiającego we Wrocławiu (50-153), pl. Powstańców Warszawy 1, Sekretariat Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa i Środowiska, pokój 2225 – osobiście, przesyłką pocztową albo przesyłką kurierską (o zachowaniu terminu na złożenie oferty decyduje godzina i data wpływu do siedziby Zamawiającego).
15. Ofertę w formie papierowej należy umieścić w podwójnej kopercie. Koperty należy zaadresować następująco:

Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu
pl. Powstańców Warszawy 1
50-153 Wrocław
Wydział Nieruchomości, Rolnictwa i Środowiska

oraz opatrzyć dopiskiem:

„Oferta przetargowa – likwidacja Szpitala Tymczasowego we Wrocławiu. Nie otwierać!”

16. Ofertę w formie elektronicznej należy przesłać na adres e-mail Zamawiającego:

oferty.szpital@duw.pl

(o zachowaniu terminu na złożenie oferty decyduje godzina i data wpływu na serwer Zamawiającego).

17. Ofertę w formie elektronicznej należy zabezpieczyć i przesłać w następujący sposób:

- a) ofertę podpisaną podpisem elektronicznym należy skompresować do formatu zip lub rar z silnym hasłem (minimum 10 znaków w tym minimum: 1 cyfra, 1 duża litera, 1 mała litera, 1 znak specjalny) oraz metody szyfrowania AES-256 lub silniejszej;
- b) w wiadomości mailowej należy wysłać tylko plik skompresowany (zip lub rar);
- c) hasło do skompresowanego pliku powinno być wysłane bezpośrednio po upływie terminu na składanie ofert, tj. o godzinie 12:00 w dniu 26 sierpnia 2022 r.

18. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Zmiany powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie lub drogą elektroniczną przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian powinno być złożone w formie przewidzianej dla złożenia oferty oraz zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem: ZMIANA.

Wadium:

1. Zamawiający wymaga wniesienia przez potencjalnych Wykonawców wadium w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).
2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
 - pieniądzu – przelewem na rachunek bankowy – dane do przelewu:

Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu
pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław
NBP O/O Wrocław nr 31 1010 1674 0000 7113 9120 0000

Zastrzeżenie: Za termin wniesienia wadium w pieniądzu zostanie przyjęty termin uznania rachunku bankowego Zamawiającego.

- gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Wadium powinno być wniesione przed upływem terminu składania ofert – w przypadku wadium wnoszonego w formie gwarancji wymagane jest przekazanie Zamawiającemu wraz z ofertą oryginału gwarancji.
 4. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:
 - 1) upływu terminu związania ofertą;
 - 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia;
 - 3) zamknięcia procedury zamówienia bez wyboru oferty.
 5. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, za wyjątkiem sytuacji gdy wadium wniesiono w pieniądzu, które to wadium zostaje zatrzymane przez Zamawiającego na poczet gwarancji należytego wykonania umowy, za wyjątkiem sytuacji, w której gwarancja należytego wykonania umowy wnoszona jest w innej formie niż pieniężna.
 6. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku

bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji występuje do gwaranta z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie;
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU OFERTY/OPIS SPOSOBU WYBORU OFERTY

1. Zamawiający odrębnie oceniać będzie oferty dla każdego Wariantu realizacji Zadania.
2. Zamawiający, w trakcie oceny ofert, kolejno ocenianym ofertom przyzna punkty według następującego wzoru:

$$P = C + T$$



P – łączna liczba punktów przyznana badanej ofercie

C – liczba punktów przyznana badanej ofercie w kryterium „Cena”

T – liczba punktów przyznana badanej ofercie w kryterium „Termin realizacji”

3. Punkty przyznane każdej ofercie będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku.
4. Jeżeli oferty otrzymają taką samą punktację, zostanie wybrana oferta o niższej cenie. Jeżeli zaoferowana cena jest taka sama, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty - do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta w toku badania i oceny ofert nie zostanie odrzucona i zostanie uznana za najkorzystniejszą, tzn. uzyska najwyższą sumę punktów w powyższych kryteriach. Zamawiający zastrzega jednak sobie prawo do zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty, bez wskazania przyczyn.
6. Jeżeli zaoferowana cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:
 - 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r., poz. 2207);
 - 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów,
 - 3) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
 - 4) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
 - 5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
7. Ocena punktowa będzie dotyczyć wyłącznie ofert uznanych za ważne i niepodlegających odrzuceniu. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
8. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, a także inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
9. Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, np. w przypadku:
 - 1) jeżeli cenę za zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonaniem obliczeniu ceny,

- 2) jeżeli ani cena za zamówienie podana liczbą, ani podana słownie nie odpowiadają obliczonej cenie, przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę za część zamówienia wyrażone słownie.
10. Zamawiający uwzględni konsekwencje rachunkowe wynikające z dokonanych poprawek.
11. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom wynikającym z przepisów prawa oraz niniejszego ogłoszenia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru i uzyska największą liczbę punktów obliczonych wg wzoru podanego w ust. 5. Zamawiający zastrzega jednak sobie prawo do zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty, bez wskazania przyczyn.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE/ OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTU

1. Wykonawca wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o udostępnienie Obiektu w celu przeprowadzenia wizji lokalnej. Udostępnienie obiektu nastąpi w terminie ustalonym z Wykonawcą. Ponadto Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o udzielenie wyjaśnień w związku z realizacją Zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed terminem składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie wpłynął do Zamawiającego nie później niż do dnia 22 sierpnia 2022 r. Na wniosek o wyjaśnienia złożony po tej dacie Zamawiający udzieli odpowiedzi w zależności od możliwości technicznych.
2. Pytania należy kierować do Sekretariatu Wydziału Nieruchomości, Rolnictwa i Środowiska Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu na adres e-mail: nrs@duw.pl lub telefonicznie pod nr tel. +48 71 340 60 12.

IX. DODATKOWE INFORMACJE

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia – 16 tygodni od podpisania umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia procedury zamówienia bez wybrania którejkolwiek z ofert, a także zastrzega sobie możliwość niedokonania wyboru w przypadku, gdy:
 - 1) nie zostanie złożona żadna oferta,
 - 2) procedura wyboru oferty obarczona jest wadą niemożliwą do usunięcia, uniemożliwiającą udzielenie zamówienia i zawarcie umowy.
3. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia procedury zamówienia bez wyboru oferty w każdym wypadku bez podania przyczyny.
4. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
5. Informacja o wyniku postępowania zostanie zamieszczona na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Zamawiającego: www.bip.duw.pl w zakładce Zamówienia publiczne – Przetargi DUW.

X. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz ofertowy.
2. Opis przedmiotu zamówienia z załącznikami.
3. Istotne postanowienia umowy.
4. Klauzula informacyjna RODO.

11 sierpnia 2022 r.
(data)

Jacek Jemiola
(podpis osoby prowadzącej procedurę,
działającej w imieniu zamawiającego)