

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE - PZT

(ustalone przez Wykonawcę w porozumieniu z Zamawiającym i przedstawicielem dysponenta nieruchomości oraz na podstawie wizji lokalnej i inwentaryzacji elementów do odtworzenia stanu pierwotnego)

Obiekt	SZPITAL TYMCZASOWY DLA OSÓB ZARAŻONYCH WIRUSEM SARS-COV-2
Adres obiektu	ul. Rakietowa 33, 54-615 Wrocław
Stadium	Szacunkowy Kosztorys Inwestorski
Zamawiający	Skarb Państwa - Wojewoda Dolnośląski
Nr działki	11/8, 11/6, 11/3, cz. 14/2, AM-15, cz.14/1, cz. 11/7, cz. 13/1 i cz. 7; obręb Muchobór Wielki
Temat:	Szacunkowy kosztorys inwestorski przywrócenia poprzedniego stanu nieruchomości wykorzystanej w ramach realizacji zadania inwestycyjnego polegającego na budowie Szpitala Tymczasowego przy ul. Rakietowej 33 we Wrocławiu

1. Dane dotyczące robót – odtworzenia po demontażach

a) PZT

- Droga pożarowa – po demontażu betonowych płyt drogowych, koryto drogi należy odtworzyć do poziomu gruntu istniejącego poprzez zasypianie ziemią,
- Odtworzenie drogi dojazdowej z betonowych płyt drogowych pod budynkiem apteki i zaplecza – po przeprowadzeniu demontażu budynków apteki i zaplecza należy odtworzyć w korycie o szerokości 15,00m i odpowiednio przygotowanej warstwie nawierzchni drogę z płyt betonowych = 5 płyt x 300 cm



- Po przeprowadzonym demontażu fundamentów budynku łącznika 1 oraz budynku kontenerowym diagnostyki należy odtworzyć nawierzchnię z kostki brukowej na odpowiednio przygotowanym podłożu.
- Po przeprowadzonym demontażu budynku D; E w korycie po płycie fundamentowej należy wykonać odtworzenia polegające na zasypaniu go ziemią,
- Usunięciu należy poddać wszystkie instalacje prowadzone w gruncie z odtworzeniem nawierzchni przez jakie została poprowadzona.

- Po przeprowadzonych demontażach należy odtworzyć pas niskiej zieleni (trawnik) wzdłuż drogi dojazdowej, oraz wszystkich innych miejscach w których się znajdował.

Data sporządzenia założeń: 29.06.2022

Sporządził:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

(Imię i nazwisko)

(podpis)

Aneks do - ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE

(ustalone przez Wykonawcę w porozumieniu z Zamawiającym i przedstawicielem dysponenta nieruchomości oraz na podstawie wizji lokalnej i inwentaryzacji elementów do odtworzenia stanu pierwotnego)

Obiekt	SZPITAL TYMCZASOWY DLA OSÓB ZARAŻONYCH WIRUSEM SARS-COV-2
Adres obiektu	ul. Rakietowa 33, 54-615 Wrocław
Stadium	Szacunkowy Kosztorys Inwestorski
Zamawiający	Skarb Państwa - Wojewoda Dolnośląski
Nr działki	11/8, 11/6, 11/3, cz. 14/2, AM-15, cz.14/1, cz. 11/7, cz. 13/1 i cz. 7; obręb Muchobór Wielki
Temat:	Szacunkowy kosztorys inwestorski przywrócenia poprzedniego stanu nieruchomości wykorzystanej w ramach realizacji zadania inwestycyjnego polegającego na budowie Szpitala Tymczasowego przy ul. Rakietowej 33 we Wrocławiu

1. Dane dotyczące robót przygotowawczych

a) Odległości odwozu i miejsce składowania:

- gruzu z rozbiórek: wysypisko śmieci (kontenery 10,5 m3),
- odpady budowlane: wysypisko śmieci (kontenery 36 m3),

Tryb prowadzenia prac rozbiórkowych:

Wszystkie prace rozbiórkowe elementów obiektu z możliwością ponownego ich wykorzystania należy przeprowadzać w sposób ręczny wraz z ich wstępnym oczyszczeniem oraz składowaniem na zewnątrz obiektu i przygotowaniem do transportu. Prace rozbiórkowe elementów przeznaczone na wywóz jako gruz / odpady budowlane należy wykonywać mechanicznie / ręcznie. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

2. Dane dotyczące robót ogólnobudowlanych – odtworzenia

a) Stolarka drzwiowa

- B5, B6, B7, wymiana drzwi P.Poż EI60 płytowe pełne typu Porta z ościeżnicą obejmującą,

- Pomiędzy salą konferencyjną a salami szkoleniowymi osadzić drzwi 2-skrzydłowe aluminiowe wyposażone urządzenia przeciwpaniczne,
- B3 – wymiana drzwi ewakuacyjnych na otwierane automatycznie – 2 sztuki prześnione z Ł1,
- Drzwi p.poż w hali C – ściana zewnętrzna do pozostawienia.

b) Ściany zewnętrzne

- bramy hali C - do usunięcia zabudowa z płyty warstwowej od strony zewnętrznej,
- płyta warstwowa w hali C – w miejscu przejścia rur, do wymiany płyta warstwowa.

c) Drogi

- Droga pożarowe – humusowanie z obsianiem,
- droga do odtworzenia pod budynkiem apteki i zaplecza – szerokość 5 płyt.

d) Wykończenie ścian wewnętrznych

OBIEKT	WYKOŃCZENIE	POMIESZCZENIE
Budynek B	<ul style="list-style-type: none"> - Uzupełnić ubytki tynków, całe ściany jednokrotnie szpachlowane, malowanie farbą akrylową - Komunikacja, b5,b6,b7 do wysokości 2,15m farba ceramiczna - Cokół w salach b5 do odtworzenia w tynku żywicznym. - Cokół w Sali b27 do odtworzenia – malowany w kolorze czarnym 	Cały budynek B
Budynek C	<ul style="list-style-type: none"> - Uzupełnić ubytki tynków, całe ściany jednokrotnie szpachlowane, malowanie farbą akrylową, - cokół do odmalowania 	Cały budynek C
Budynek A	Malowanie ścian farbą akrylową nad okładzinami z płytek	Część kuchenna

	- tynk strukturalny do odtworzenia na wszystkich ścianach	A4, A2, A1
--	---	------------

e) Posadzki

OBIEKT	WYKOŃCZENIE	POMIESZCZENIE
Budynek B	Wykładzina PVC antypoślizgowa R9, cokół na 6 cm z wyobleniem ,	Cześć szkoleniowa
	Obiektowa wykładzina dywanowa, trudnozapalna 600g/m2, cokół z tworzyw sztucznych wysokości 7 cm	Część konferencyjna
Budynek C	Wykładzina PVC antypoślizgowa R9, cokół na 6 cm z wyobleniem,	C16
Budynek A	Obiektowa wykładzina dywanowa, trudnozapalna 600g/m2, cokół z tworzyw sztucznych wysokości 7 cm	Pomieszczenia z panelami
	wymiana jednego pasa płytek pod ścianami GK	A1, Antresola

f) Sufity

OBIEKT	WYKOŃCZENIE	POMIESZCZENIE
Budynek B	Sufity jednokrotnie szpachlowany, malowanie farbą lateksową.	Pomieszczenia z sufitami podwieszanymi
Budynek C	Sufity betonowy antresoli do malowania impregnatem i uzupełnienia ubytki.	Pod antresolą
	Sufity jednokrotnie szpachlowany, malowanie farbą lateksową.	Pomieszczenia z sufitami podwieszanymi

Budynek A	-	-
-----------	---	---

3. Dane dotyczące robót instalacyjnych

a) Instalacja sanitarna

Przewiduje się, że usunięciu podlegać będą instalacje natynkowe. Instalacje podposadzkowe oraz podtynkowe zaślepione

- Klimatyzatory kasetonowe do odtworzenia B5,B6,B7, B3
- wentylacja hali b27 – główne zasilanie do odkupu przez DCC, odgałęzienie do usunięcia.
- promienniki wodne w hali C do podniesienia pod sufit wraz z instalacją
- skrócenie instalacji wentylacyjnej w budynku hali C - anemostaty $(9,70-3,40)= 6,30$ m
- hala C – ponowny montaż 15 umywalek z bateriami.

b) Instalacja elektryczna

Przewiduje się, że usunięciu podlegać będą instalacje natynkowe.

- oświetlenie LED hali C do podniesienia pod sufit,
- przeniesienie 5 łączników z antresoli na hale C,

Data sporządzenia założeń: 29.06.2022

Sporządził:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

(Imię i nazwisko)

(podpis)