

**ZARZĄDZENIE NR 245.....**  
**WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO**  
**z dnia 20.11.2022 r. 2022 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie, na warunkach preferencyjnych, w drodze bezprzetargowej, prawa własności lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Skarbu Państwa, znajdującego się w budynku wielolokalowym położonym we Wrocławiu, przy ul. gen. I. Połbina wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu.

Na podstawie: art. 10 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz.U. z 2016 r., poz. 52) w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 11 ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 i poz. 815) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę Prezydentowi Wrocławia, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej na zbycie, na warunkach preferencyjnych, w drodze bezprzetargowej, prawa własności lokalu mieszkalnego nr 8 o powierzchni 44,66 m<sup>2</sup> stanowiącego własność Skarbu Państwa, znajdującego się w budynku wielolokalowym położonym we Wrocławiu, przy ul. gen. I. Połbina 1g, wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 4,86 m<sup>2</sup> i udziałem wynoszącym 164/10000 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 1/10, AM-2, obręb 0031, Kozanów, o powierzchni 0,4033 ha, na rzecz dotychczasowego najemcy, któremu przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu – [REDAKTOWANE]. Dla ww. nieruchomości gruntowej Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr WR1K/00208822/6.

**§ 2.** Zarządzenie traci moc po upływie dwóch lat od dnia wejścia w życie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO  
I WICEWOJEWODA DOLNOŚLĄSKI  
  
Jarosław Kresa