



STAROSTA KARKONOSKI

Ogłoszenie nr 4/2022  
Starosty Karkonoskiego  
z dnia 26 października 2022 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm./ oraz Zarządzenia Wojewody Dolnośląskiego nr 202 z dnia 18 lipca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Trzcińsku, gmina Janowice Wielkie, Starosta Karkonoski ogłasza, co następuje: Starosta Karkonoski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Trzcińsko gmin Janowice Wielkie	265 obręb 0006, AM-2	0,22	JG1J/00004247/9	Nieruchomość niezabudowana położona w Trzcińsku, gmina Janowice Wielkie. Teren działki o nieregularnym kształcie, położony jest na zboczu o wystawie zachodniej. Teren ograniczony jest od północy lasem, od strony wschodniej i południowej użytkami rolnymi, od zachodu drogą gruntową. Część działki to wąski pas gruntu leżący wzdłuż drogi gruntowej, a pozostała część to użytek zielony, skalisty porośnięty samosiejkami krzewów. Działka nieuzbrojona, wzdłuż części granic ogrodzona jest nietrwałym drewnianym płotem.	Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zatwierdzonego uchwałą Nr VI/22/2015 z dnia 26.03.2015 r. Rady Gminy w Janowicach Wielkich, działka znajduje się w strefie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zagrodowej z dopuszczeniem wprowadzenia usług nieuciążliwych oraz w strefie terenów rolniczych.	30.000,00 zł netto

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 mogą składać wnioski w terminie do dnia 19 grudnia 2022 r.

**Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 7 listopada 2022 r. do dnia 27 listopada 2022 r.**

DATA WYWIESZENIA WYKAZU .....

DATA ZDJĘCIA WYKAZU .....

STAROSTA  
Krzysztof Wiśniewski