



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 3 listopada 2022 r.

IF-PP.747.64.2022.BZK

(dot.: IF-PP.747.90.2021.BZK)

DECYZJA Nr I-Pk-67/22

Na podstawie art. 104 w związku z art. 151 § 1 pkt 1 i pkt 2, art. 145 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000; dalej *Kpa*) oraz art. 9o ust. 1, art. 9q ust. 1 i 4, art. 9w ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. *o transporcie kolejowym* (Dz. U. 2021 r. poz. 1984 ze zm.; dalej *ustawa*) po przeprowadzeniu z urzędu postępowania dotyczącego wznowienia postępowania w sprawie zakończonej ostateczną decyzją Wojewody Dolnośląskiego Nr I-Pk-24/22 z dnia 30 maja 2022 r. ustalającą lokalizację linii kolejowej dla inwestycji pn.: **Przebudowa linii kolejowej nr 143 w związku z realizacją przedsięwzięcia pn. „Prace na linii kolejowej nr 143 na odcinku Kluczbork – Oleśnica – Wrocław Mikołajów” w ramach zadania: odcinek gr. województwa opolskiego/dolnośląskiego – Oleśnica – Wrocław Mikołajów dla odcinka nr 2: Łukanów – Wrocław Sołtysowice od km 136,640 do km 158,174 na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. (dalej *ostateczna decyzja Wojewody Dolnośląskiego*) orzekam co następuje:**

1. uchylam *ostateczną decyzję Wojewody Dolnośląskiego* w części dotyczącej wykazu działek objętych inwestycją, opisanego jako: „Inwestycja realizowana będzie na następujących nieruchomościach lub ich częściach objętych wnioskiem” - pozycja 110;

L.p.	Nr działki	Nazwa obrębu	Arkusze mapy
jednostka ewidencyjna 022302 2, gmina Długoleka, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie			
110	150	0010, Długoleka	-

i orzekam w tym zakresie poprzez ustalenie, w miejsce uchylenia, nowego zapisu:

L.p.	Nr działki	Nazwa obrębu	Arkusze mapy
jednostka ewidencyjna 022302 2, gmina Długoleka, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie			
110	150/4	0010, Długoleka	-
110a	150/5	0010, Długoleka	-

2. uchylam *ostateczną decyzję Wojewody Dolnośląskiego* w pkt. VI dotyczącym określenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, zgodnie z art. 9q ust. 1 pkt 6 *ustawy* (tabela nr 2 z wykazem działek), pozycja 69:

L.p.	Nr działki do ograniczenia (pierwotny lub po podziale)	Nr działki przed podziałem	Nazwa obrębu	AM	Powierzchnia ograniczenia w korzystaniu z terenu (ha)	Powierzchnia działki wg ewidencji (ha)	Zakres prac
Gmina: Długoleka							
69	150	-	Długoleka	-	0,0154	0,5400	rozbiórka i odtworzenie ogrodzenia

i orzekam w tym zakresie poprzez ustalenie, w miejsce uchylecia, nowego zapisu:

L.p.	Nr działki do ograniczenia (pierwotny lub po podziale)	Nr działki przed podziałem	Nazwa obrębu	AM	Powierzchnia ograniczenia w korzystaniu z terenu (ha)	Powierzchnia działki wg ewidencji (ha)	Zakres prac
Gmina: Długoleka							
69	150/4	-	Długoleka	-	0,0072	0,1245	rozbiórka i odtworzenie ogrodzenia
69a	150/5	-	Długoleka	-	0,0082	0,1317	rozbiórka i odtworzenie ogrodzenia

3. uchylam załącznik nr 1 (numer rysunku T17K03-OD2-S05-ULLK-MZ-005-1) do ostatecznej decyzji Wojewody Dolnośląskiego w zakresie działki nr 150 obręb Długoleka

i orzekam o zatwierdzeniu załącznika nr 1a w zakresie działek nr 150/4 i 150/5 obręb Długoleka (mapa zasadnicza w skali 1:500);

4. odmawiam uchylecia pozostalej części ostatecznej decyzji Wojewody Dolnośląskiego.

Niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

UZASADNIENIE

Dnia 23 listopada 2021 r. do Wojewody Dolnośląskiego wpłynął wniosek złożony przez PKP Polskie Linie Kolejowe S. A. z siedzibą w Warszawie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: Przebudowa linii kolejowej nr 143 w związku z realizacją przedsięwzięcia pn. „Prace na linii kolejowej nr 143 na odcinku Kluczbork – Oleśnica – Wrocław Mikołajów” w ramach zadania: odcinek gr. województwa opolskiego/dolnośląskiego – Oleśnica – Wrocław Mikołajów dla odcinka nr 2: Łukanów – Wrocław Sołtysowice od km 136,640 do km 158,174, uzupełniony i skorygowany dnia 27 grudnia 2021 r., 2 marca 2022 r., 1 kwietnia 2022 r. i 11 maja 2022 r.

Decyzją Nr I-Pk-24/22 z dnia 30 maja 2022 r. Wojewoda Dolnośląski orzekł o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: Przebudowa linii kolejowej nr 143 w związku z realizacją przedsięwzięcia pn. „Prace na linii kolejowej nr 143 na odcinku Kluczbork – Oleśnica – Wrocław Mikołajów” w ramach zadania: odcinek gr. województwa opolskiego/dolnośląskiego – Oleśnica – Wrocław Mikołajów dla odcinka nr 2: Łukanów – Wrocław Sołtysowice od km 136,640 do km 158,174.

Dnia 26 lipca 2022 r. decyzja Wojewody Dolnośląskiego Nr I-Pk-24/22 z dnia 30 maja 2022 r. stała się ostateczna.

Przesłanką do wznowienia postępowania był art. 145 § 1 pkt 5 *Kpa*, który stanowi, że w sprawie zakończonej decyzją ostateczną wznowia się postępowanie, jeżeli wyjdą na jaw nowe okoliczności faktyczne lub nowe dowody istniejące w dniu wydania decyzji, nie znane organowi, który wydał decyzję. W przedmiotowej sprawie nowe okoliczności związane są z błędnym wskazaniem działek przeznaczonych pod inwestycję. O wskazanych okolicznościach tutejszy Organ dowiedział się po otrzymaniu pisma Dyrektora Powiatowego Zakładu Katastralnego we Wrocławiu z dnia 14 czerwca 2022 r. znak: TE.422.468.2022, który poinformował Wojewodę Dolnośląskiego, że na podstawie decyzji nr 25/2022 Wójta Gminy Długoleka znak: PGN.6831.2.25.2022.AS z dnia 1 kwietnia 2022 r. działka nr 150 obręb Długoleka uległa podziałowi na działki nr 150/1 – 150/5, a zmiany zostały ujawnione w ewidencji gruntów dnia 10 maja 2022 r.

Wojewoda Dolnośląski w dniu 21 września 2022 r. postanowieniem Nr I-P-20/22 wznowił z urzędu postępowanie zakończone własną ostateczną decyzją Nr I-Pk-24/22 z 30 maja 2022 r.

o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: Przebudowa linii kolejowej nr 143 w związku z realizacją przedsięwzięcia pn. „Prace na linii kolejowej nr 143 na odcinku Kluczbork – Oleśnica – Wrocław Mikołajów” w ramach zadania: odcinek gr. województwa opolskiego/dolnośląskiego – Oleśnica – Wrocław Mikołajów dla odcinka nr 2: Łukanów – Wrocław Sołtysowice od km 136,640 do km 158,174.

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz w związku z art. 73 § 1 *Kpa*, w trybie przewidzianym w art. 90 ust. 6 i 6a *ustawy*, stronom zapewniono czynny udział w postępowaniu administracyjnym poprzez zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego (postanowienie Wojewody Dolnośląskiego Nr I-P-20/22 z dnia 21 września 2022 r.) Inwestora, właścicieli nieruchomości objętych wznowieniem postępowania administracyjnego, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem zawiadomiono o wszczęciu postępowania w drodze obwieszczenia z dnia 21 września 2022 r. zamieszczonego w dniach od 28 września 2022 r. do dnia 11 października 2022 r. w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim i w Urzędzie Gminy Długołęka, na stronach internetowych, w BIP na stronach podmiotowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy Długołęka oraz w prasie o zasięgu lokalnym – w dzienniku „Gazeta Wroclawska” – dnia 28 września 2022 r.

W ten sposób spełniony został wymóg określony w art. 49 *Kpa*. Dopełniono także obowiązek zapewnienia stronom czynnego udziału, w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwienia im wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów.

Pismem z dnia 21 września 2022 r. Organ wezwał Inwestora w terminie trzydziestu dni od daty otrzymania wezwania, na podstawie art. 50 § 1 *Kpa*, do wskazania zakresu objęcia inwestycją nieruchomości powstałych w wyniku przeprowadzonego podziału wraz z określeniem zakresu ograniczenia wynikającego z art. 9q ust. 1 pkt 6 *ustawy*, zgodnie z wymogami art. 90 ust. 3 pkt 1 lit. b *ustawy*.

W dniu 26 października 2022 r. Inwestor złożył niezbędne dla rozstrzygnięcia sprawy wyjaśnienia.

Zgodnie z art. 151 *Kpa* organ administracji publicznej, który wydał decyzję w ostatniej instancji, po przeprowadzeniu postępowania wydaje decyzję w której odmawia uchylenia decyzji dotychczasowej gdy stwierdzi brak podstaw do jej uchylenia na podstawie art. 145 § 1 *Kpa*, art. 145a lub 145b albo uchyla decyzję dotychczasową, gdy stwierdzi istnienie podstaw do jej uchylenia na podstawie art. 145 § 1 *Kpa*, art. 145a lub 145b i wydaje nową decyzję rozstrzygającą o istocie sprawy.

Biorąc powyższe pod uwagę, tutejszy Organ orzekł o uchyleniu w części własnej decyzji orzekając w tym zakresie co do istoty oraz odmówił uchylenia pozostałej części decyzji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Wojewoda Dolnośląski nadał *ostatecznej decyzji Wojewody Dolnośląskiego* rygor natychmiastowej wykonalności, wobec czego niniejsza decyzja również podlega natychmiastowemu wykonaniu.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego:

- Inwestorowi w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji;
- właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych niniejszą decyzją w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu;
- pozostałym stronom w terminie 14 dni od dnia dokonania publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy Długołęka, (na stronach internetowych, w BIP na stronach podmiotowych), a także w prasie lokalnej.

Na podstawie art. 127 *Kpa* strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

Nr 1a – mapa z określeniem oznaczenia terenu objętego inwestycją oraz oznaczenia nieruchomości w stosunku do których decyzja ma wywołać skutek w postaci ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości.



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Ewa Stachera
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury

Otrzymują:

1. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, adres do korespondencji:
PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Śląski, ul. Joannitów 13, 50-525 Wrocław.
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Starosta Powiatu Wrocławskiego.
2. Wójt Gminy Długołęka.
3. Sąd Rejonowy w Oleśnicy, V Wydział Ksiąg Wieczystych.
4. Marszałek Województwa Dolnośląskiego.
5. Wydział Infrastruktury, Oddział Wywłaszczeń i Odszkodowań (bez załącznika).
6. Wydział Infrastruktury, Oddział Architektury i Budownictwa (bez załącznika).