



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
W ZAKRESIE BUDOWLI PRZECIWPOWODZIOWYCH**

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. Nr 143, poz. 963, zm.: Dz. U. z 2012 r., poz. 951) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 8/13 z dnia 15 listopada 2013 r., udzielił Regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, w którego imieniu wystąpił pełnomocnik Pan Edward Zgoda, zezwolenia na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

**MODERNIZACJA BULWARÓW ODRY ŚRÓDMIEJSKIEJ
- odcinek 9a od Mostu Grunwaldzkiego do mostów Piaskowego i Tumskiego.**

oraz

- zatwierdził projekt budowlany,
- zatwierdził podział nieruchomości,
- nadał decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela 1

zajęcia stałe

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale		
1	Plac Grunwaldzki	36	26	26/1	0,0007	Archidiecezja Wrocławska (właściciel)
2	Plac Grunwaldzki	36	26	26/2	0,0007	
3	Plac Grunwaldzki	36	2	2/1	0,0005	Archidiecezja Wrocławska (właściciel)

zajęcia stałe – działki we władaniu inwestora

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki pod inwestycję	Pow. zajęcia działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca
1	Stare Miasto	27	9	1,5658	Skarb Państwa (właściciel) Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (trwały zarząd)
2	Stare Miasto	28	1	4,6625	
3	Plac Grunwaldzki	35	4	2,0995	
4	Plac Grunwaldzki	36	1	3,7591	

zajęcia czasowe							
Lp	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Cel zajęcia czasowego	Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale			
1	Stare Miasto	27	5/4	-	0,0045	Uporządkowanie i odbudowanie terenu istniejącego po wykonanych robotach budowlanych urządzeń przeciwpowodziowych, zabezpieczenie miejsca robót	Gmina Miejska Wrocław (właściciel) Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)
2	Stare Miasto	27	8/6	-	0,2542	Uporządkowanie i odbudowanie terenu istniejącego po wykonanych robotach budowlanych urządzeń przeciwpowodziowych, zabezpieczenie miejsca robót, odtworzenie latarni wraz z kablem oświetleniowym	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Zieleni Miejskiej (gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości)
3	Stare Miasto	28	9/2	-	0,3068		
4	Stare Miasto	28	11	-	0,0223	Uporządkowanie i odbudowanie terenu istniejącego po wykonanych robotach budowlanych urządzeń przeciwpowodziowych, zabezpieczenie miejsca robót	Gmina Miejska Wrocław (właściciel) Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)
5	Stare Miasto	28	12/1	-	0,4561		Gmina Miejska Wrocław Zarząd Zieleni Miejskiej (gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości)
6	Stare Miasto	28	14/1	-	0,0151		Gmina Miejska Wrocław (właściciel) Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)
7	Plac Grunwaldzki	34	1	-	0,0083		Gmina Miejska Wrocław (właściciel) Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)
8	Plac Grunwaldzki	35	3	-	0,2556		Gmina Miejska Wrocław (właściciel) Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości)
9	Plac Grunwaldzki	36	24/2	-	0,0046		Gmina Miejska Wrocław (właściciel) Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)
10	Plac Grunwaldzki	36	22/2	-	0,0210		Gmina Miejska Wrocław (właściciel) Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)
11	Plac Grunwaldzki	36	22/4	-	0,0570		
12	Plac Grunwaldzki	36	15	-	0,0566		
13	Plac Grunwaldzki	36	26	26/3	0,0714		
14	Plac Grunwaldzki	36	5/2	-	0,0039		
15	Plac Grunwaldzki	36	2	2/2	0,2947		Archidiecezja Wrocławska (właściciel)

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowej zatwierdza podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób:

Tabela 2

L.p.	Obręb i arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Pow. działki ha	Nr działki	Pow. działki ha
1.	Plac Grunwaldzki AM – 36	G.2107 (WR1K/00065002/7)	2	1,6102	2/1 2/2	0,0005 1,6097
2.	Plac Grunwaldzki AM – 36	G.2354 (WR1K/00150198/0)	26	0,5628	26/1 26/2 26/3	0,0007 0,0007 0,5614

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach.

Tabela 3

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale		
1	Plac Grunwaldzki	36	26	26/1	0,0007	Archidiecezja Wrocławska (właściciel)
2	Plac Grunwaldzki	36	26	26/2	0,0007	
3	Plac Grunwaldzki	36	2	2/1	0,0005	Archidiecezja Wrocławska (właściciel)

Na podstawie art. 27 ust. 1 *ustawy* Inwestor (Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, 50-950 Wrocław, ul. Cypriana Kamila Norwida 34), otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd, stanowiące własność oraz przejmowane na własność Skarbu Państwa, nieruchomości wymienione w tabeli nr 3 z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji, dotycząca tych nieruchomości, stanie się ostateczna.

Realizacja inwestycji, objętej wydaną decyzją, nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich. Każde wejście na teren, który nie jest we władaniu Inwestora wymaga uzyskania zgody właściciela tego terenu. Wszelkie roboty budowlane oraz usuwanie kolizji dotyczących infrastruktury technicznej należy wykonywać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 8/13, wydanej dnia 15 listopada 2013 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2112, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej.

Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia omawianej Decyzji Wojewody Dolnośląskiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Justyna Bujak
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury