**UMOWA**

zawarta w dniu ……………….. 2022 r. we Wrocławiu,

pomiędzy:

**Dolnośląskim Urzędem Wojewódzkim we Wrocławiu**, Pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław, posiadającym NIP: 896-10-03-245, REGON: 000514377,

reprezentowanym przez:

* **Małgorzatę Hasiewicz – Dyrektora Generalnego Urzędu**,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

……………………………………………………………………………………………………………………

posiadającą: NIP ………………., REGON: …………………..,

reprezentowanym przez:

* ………………………………..,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 w związku z art. 359 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
(tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę, polegającą na ochronie osób i mienia
w budynku Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu: Delegatura w Legnicy, przy ul. Skarbka 3.

Szczegółowo przedmiot umowy został określony w *Opisie przedmiotu zamówienia*, stanowiącym Załącznik
nr 1 do niniejszej umowy.

1. Usługę, wskazaną w ust. 1, Wykonawca będzie realizował zgodnie z przekazaną w dniu zawarcia umowy *Instrukcją Ochrony Obiektu* – stanowiącą Załącznik nr 2 do niniejszej umowy, obowiązującą w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu, w szczególności poprzez:
2. ochronę fizyczną na sali obsługi petenta (w składzie 1-osobowym) w dni robocze od godz. 8:00 do godz. 16:00,
3. elektroniczne monitorowanie obiektu poprzez przyjmowanie informacji o zdarzeniach z obiektu
wraz z przyjazdem grupy interwencyjnej na każdy wygenerowany sygnał alarmowy i pożarowy,
4. zapewnienie bezpieczeństwa osobom znajdującym się w obrębie obiektu,
5. zapobieganie zakłóceniom porządku na terenie obiektu.
6. Ochrona fizyczna będzie wspomagana przyjazdami kontrolnymi (w razie konieczności interwencyjnymi) załóg patrolowych. Wykonawca oświadcza, że grupy interwencyjne Wykonawcy przyjeżdżać będą do obiektu wymienionego w § 1 na każdy sygnał alarmowy, wyemitowany przez pracowników ochrony obiektu
lub system sygnalizacji napadu i włamania, w czasie nie dłuższym niż 20 minutod momentu otrzymania informacji.
7. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji umowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1995) oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 3
do umowy, który stanowi jej integralną część.
8. W zakresie zadań określonych w umowie Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję wydaną
przez …………………………………………………………., z dnia …………………….., uprawniającą
do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia realizowanej w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, która dołączona została do oferty Wykonawcy, stanowiącej Załącznik nr 3
do niniejszej umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o zmianie, cofnięciu, ograniczeniu zakresu lub wcześniejszym wygaśnięciu koncesji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia.
10. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić pracownikom Wykonawcy swobodny dostęp do obiektów stanowiących miejsce i przedmiot ochrony w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania czynności powierzonych w ramach niniejszej umowy.

**§ 2**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Szczegółowy zakres zadań Wykonawcy został określony w *Opisie przedmiotu zamówienia*, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest:
3. w toku wykonywania niniejszej umowy postępować z należytą starannością,
4. wykonywać swoje obowiązki zatrudniając wyłącznie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe, które będą wyposażone w bezprzewodowe środki łączności, ubiory służbowe i identyfikatory, niezbędne do realizacji niniejszej umowy. Nadzór nad prawidłowym wykonaniem umowy
przez Wykonawcę i stały kontakt z Przedstawicielem Zamawiającego sprawować będzie przedstawiciel Wykonawcy wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej prowadzonej
przez Komendanta Głównego Policji ……………………………………………………. .
5. przestrzegać przepisów BHP i p.poż., *Instrukcji Ochrony Obiektu* oraz innych obowiązujących
u Zamawiającego przepisów wewnętrznych,
6. do natychmiastowego podjęcia w razie zagrożenia dla mienia w chronionym obiekcie czynności, zmierzających do zapobieżenia powstania szkody, a w razie ich powstania, do maksymalnego ograniczenia jej rozmiarów a także do natychmiastowego powiadomienia przedstawicieli Zamawiającego, Policji,
a w razie potrzeby Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego oraz innych stosownych służb i straży,
7. zapewnienia – w przypadku postępowania wyjaśniającego w sprawie szkód powstałych w mieniu ruchomym i nieruchomym Zamawiającego – uczestnictwa swego przedstawiciela w tym przy sporządzaniu przez Zamawiającego protokołu szkód natychmiast po zaistniałym zdarzeniu wyrządzającym szkodę. Zamawiający określa w protokole rodzaj i przybliżoną wartość skradzionych przedmiotów lub tych, które uległy uszkodzeniu. Brak uczestnictwa Wykonawcy w sporządzaniu protokołu z przyczyn leżących
po jego stronie upoważnia Zamawiającego do jednostronnego sporządzenia protokołu szkód,
8. składania, w okresach miesięcznych, w siedzibie Zamawiającego, informacji o wysokości ulgi PFRON,
w przypadku posiadania przez Wykonawcę statutu zakładu pracy chronionej.
9. Wykonawca przedłożył listę pracowników wykonujących czynności ochrony w budynku, o którym mowa
w § 1, która stanowi Załącznik nr 5 do umowy. Wykonawca, na pisemne i uzasadnione żądanie Zamawiającego, jest zobowiązany do zmiany sposobu obsady stanowiska, w tym również do zastąpienia danego pracownika ochronny innym, o czym Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie.
10. Zamawiający zobowiązuje się do:
11. zaopatrzenia pracowników ochrony fizycznej w wykaz osób, które należy powiadomić o zaistnieniu nagłych zdarzeń nie związanych z systemem alarmowym obiektu wymagających podjęcia stosownych decyzji oraz numery telefonów tych osób. Wykaz osób jest zawarty w *Instrukcji Ochrony Obiektu*, która stanowi Załącznik nr 2 do umowy.
12. zapewnienia pracownikom ochrony dostępu do pomieszczeń socjalno-bytowych obiektu,
13. w razie wypadku, któremu ulegnie pracownik ochrony podczas jej sprawowania, Zamawiający udzieli Wykonawcy wszelkiej pomocy w wyjaśnieniu przyczyn i okoliczności wypadku.
14. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. 2016. 119.1), w stosunku do pracowników/współpracowników Wykonawcy, którzy w imieniu Wykonawcy uczestniczą w realizacji niniejszej umowy i których dane w związku z realizacją niniejszej umowy przetwarza Zamawiający. Formularz informacyjny w zakresie zasad przetwarzania danych osobowych
przez Zamawiającego stanowi Załącznik nr 12 do SWZ – *Klauzula informacyjna do umowy*. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewywiązanie ze spoczywającego na nim obowiązku ochrony danych osobowych.

**§ 3**

**Termin realizacji przedmiotu umowy**

Umowa zostaje zawarta na okres 11 miesięcy, tj. od dnia 20 stycznia 2023 r. od godziny 00:00 do dnia 19 grudnia 2023 r. do godziny 24:00.

**§ 4**

**Wartość przedmiotu umowy i warunki płatności**

1. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy wynosi ………… zł (słownie: …………………………. zł 00/100), wraz z należnym podatkiem VAT.
2. Strony ustalają, że całkowita wartość przedmiotu niniejszej umowy (wynagrodzenie za wykonane usługi) wynosić będzie:
3. netto: …………………zł (słownie: ……………………………..………………………. zł 00/100),
4. brutto: ……………...... zł (słownie: …………………………………..………………...zł 00/100), w tym należny podatek VAT według obowiązującej stawki 23%.
5. W przypadku, gdy okres realizacji umowy nie obejmuje pełnego miesiąca, wynagrodzenie ustala się proporcjonalnie, przy założeniu, iż jednemu dniowi realizacji umowy odpowiada 1/30 wynagrodzenia miesięcznego, o którym mowa w ust. 1.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
7. stawki podatku VAT od towarów i usług,
8. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzenia za pracę,
9. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
10. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

1. Strony wprowadzą zmianę wysokości wynagrodzenia odpowiednią do kwoty, o jaką wskutek tych zmian zmianie ulegnie koszt wykonania umowy przez Wykonawcę. W celu wykazania wpływu powyżej wskazanych zmian na koszty wykonania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację kosztów według stanu sprzed danej zmiany oraz szczegółową kalkulację kosztów według stanu po wprowadzeniu zmiany, oraz wskaże kwotę, o jaką Wynagrodzenie powinno ulec zmianie. Zamawiający niezwłocznie ustosunkuje się do przedstawionych kalkulacji, w szczególności poprzez zaakceptowanie wskazanej
przez Wykonawcę kwoty lub poprzez zgłoszenie zastrzeżeń i żądanie wyjaśnień co do poszczególnych elementów kalkulacji.
2. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 2 niniejszego paragrafu wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych, od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 2 niniejszego paragrafu, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
3. Obowiązek wykazania, iż zmiany określone w ust. 4 pkt 2-4 niniejszego paragrafu, mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy.
4. W przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, każda ze Stron może wnosić o odpowiednio podwyższenie bądź obniżenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W takim przypadku, stawka wynagrodzenia za świadczenie usługi zostanie zwaloryzowana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych obwieszczany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
o ile wartość tego wskaźnika przewyższa 0,5% rok do roku, wstecznie, tj. ze skutkiem na dzień 1 stycznia danego roku, z tym, że nie więcej niż 3% rok do roku. Wynagrodzenie może zostać zwaloryzowane
po raz pierwszy nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Zastrzega się,
że uprawnienie Wykonawcy wygasa, jeżeli Zamawiający w terminie miesiąca od dnia opublikowania wskaźnika nie otrzyma od Wykonawcy wniosku, w którym wykazany zostanie wpływ zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

**§ 5**

**Płatność za usługi**

1. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy będzie następować w okresach miesięcznych, po wykonaniu usługi za miesiąc poprzedni na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT, płatnych na rachunek w nich wskazany w terminie do 21 dni od dnia ich otrzymania przez Zamawiającego. Faktury będą doręczane Zamawiającemu na adres:

**Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu**

**Pl. Powstańców Warszawy 1**

**50-153 Wrocław**

oraz elektronicznie na adres: faktury@duw.pl.

Wykonawca zobowiązany jest do wpisania na wystawionej fakturze numeru umowy i daty jej zawarcia.

1. Terminem zapłaty jest termin obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Zamawiający informuje, że stosuje mechanizm podzielonej płatności, zgodnie z art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).
3. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach jest rachunkiem:
4. dla którego, zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe (tj. Dz. U.
z 2021 r. poz. 2439 z późn. zm.), prowadzony jest rachunek VAT,
5. umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności (MPP Split Payment),
6. znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Administracji Skarbowej, o którym mowa w ww. ustawie o podatku od towarów i usług.

**§ 6**

**Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę**

1. Na podstawie art. 95 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązuje się by osoby, które będą realizować fizyczną ochronę osób i mienia tj. wykonujące czynności faktycznie związane z przedmiotem zamówienia były zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawców przez cały okres realizacji przedmiotu zamówieniana podstawie umowy o pracę (art. 22 § 1 Kodeksu pracy). Wymóg ten nie dotyczy członków grup interwencyjnych, o których mowa w § 1 ust. 3 umowy. Zamawiający nie określa wymiaru etatu, z zastrzeżeniem, że każda godzina wykonywanej usługi przez każdego pracownika Wykonawcy lub podwykonawcy musi być realizowana w ramach umowy o pracę. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zastąpienia umowy o pracę umowami cywilnoprawnymi, z wyjątkiem grup interwencyjnych.
2. Wykonawca po podpisaniu umowy, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, w terminie 5 dni roboczych od rozpoczęcia realizacji umowy, oświadczenia składanego pod groźbą odpowiedzialności karnej (zgodnie z art. 297 k.k.) o spełnieniu wymogu dotyczącego zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, osób
o których mowa w ust. 2 (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do umowy).
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących faktyczne czynności związane z przedmiotem zamówienia. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
4. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonania
ich oceny,
5. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
6. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących faktyczne czynności związane z przedmiotem zamówienia:
8. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących faktyczne czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy
lub podwykonawcy;
9. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.
o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę
i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
10. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
11. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną
w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
12. Niezłożenie przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, żądanych
przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących faktyczne czynności związanych z przedmiotem zamówienia, co wiąże się z zapłatą kar umownych, o których mowa
w § 11 ust. 4 i 5. Za bieżącą weryfikację czy podwykonawca lub dalszych podwykonawca zatrudnia
pracowników bezpośrednio zaangażowanych w realizację przedmiotu Umowy na podstawie umowy o pracę odpowiada Wykonawca.
13. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę
lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
14. Zmiana osób wskazanych w wykazie osób, o których mowa §3 ust. 2, w toku realizacji umowy jest dopuszczalna. Dla swej skuteczności zmiana będzie wymagała jedynie jednostronnego pisemnego oświadczenia Wykonawcy skierowanego do Zamawiającego przy zachowaniu wszystkich wymogów dotyczących pracowników wykonujących usługę ochrony i obsługi telefonów systemowych w jednostce Zamawiającego, włącznie z obowiązkiem zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy. Wykonawca zobowiązany będzie do zaktualizowania wykazu i oświadczenia, o którym mowa w §3 ust.2.

**§ 7**

**Podwykonawcy**

1. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji zamówienia, pod warunkiem posiadania
przez podwykonawcę koncesji wydanej przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji
na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
2. Zamawiający żąda, aby Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podał firmy podwykonawców. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa wyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także do przekazywania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wszelkie czynności, których wykonanie powierzył podwykonawcom. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie i w należytej wysokości wszelkich rozliczeń finansowych z podwykonawcami.

**§ 8**

**Ubezpieczenie** **odpowiedzialności cywilnej**

Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenia swojej działalności od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej
z przedmiotem zamówienia w wysokości nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł. Wykonawca przed podpisaniem umowy przekaże Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię polisy wraz z dowodem uiszczenia składki, a w przypadku jej wygaśnięcia w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, przekaże Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię nowej polisy wraz z dowodem uiszczenia składki, w terminie 3 dni od jej zawarcia. Kopia dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie stanowi Załącznik nr 7
do umowy.

**§ 9**

**Odpowiedzialność**

1. Wykonawca ponosi pełną **odpowiedzialność** za szkody powstałe w związku z niewykonaniem
lub nienależytym wykonywaniem umowy, w szczególności:
2. za szkody powstałe w wyniku kradzieży lub uszkodzenia **powierzonego do ochrony mienia**, jeżeli szkoda wyniknie wskutek niewykonania, niewłaściwego lub niezgodnego z umową lub obowiązującymi przepisami wykonania tych obowiązków przez pracowników Wykonawcy, oraz, szczególnie, za szkody powstałe w wyniku niedbalstwa Wykonawcy w trakcie realizacji niniejszej umowy,
3. za szkody wyrządzone przez pracowników Wykonawcy w pełnej wysokości bez względu na jej wielkość. Rozmiar poniesionej szkody Zamawiający ustali niezwłocznie z Wykonawcą w formie protokołu.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkodę wyrządzoną z przyczyn pozostających poza jego kontrolą np. klęski żywiołowe, rozruchy, zamieszki, strajki, demonstracje, pod warunkiem bezzwłocznego powiadomienia Zamawiającego o ich zaistnieniu. Za działania lub zaniechania podwykonawców lub osób realizujących przedmiot umowy (w tym za wyrządzone szkody) Wykonawca odpowiada jak za własne działania lub zaniechania.
5. W przypadku kradzieży, pożaru, lub innych zdarzeń losowych Wykonawca zobowiązany jest
do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zaistniałym zdarzeniu.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy, powstałe w związku z wykonywaniem umowy.

**§ 10**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy brutto określonej
w § 4 ust. 2, w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy z powodów leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 2, za każdorazowy przypadek nienależytego wykonania umowy. Przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się wszelkie naruszenia postanowień niniejszej umowy powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a zwłaszcza zaniedbania powstałe przy realizacji umowy ze strony osób działających na rzecz Wykonawcy (np. pracowników, zleceniobiorców itp.), które spowodują naruszenie porządku lub spowodują straty dla Zamawiającego w tym w ochranianym mieniu lub substancji budynku. Dotyczy to w szczególności zaniedbań lub zaniechań podjęcia działań mających na celu ochronę mienia Zamawiającego przed kradzieżą lub zniszczeniem, niepodjęcie stosownych działań mających na celu zmniejszenie do minimum powstałych szkód bądź też niewłaściwe zabezpieczenie miejsca zdarzenia  oraz niepowiadomienie Zamawiającego
i stosownych służb o wystąpieniu zagrożenia lub szkody.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000,00 zł za niedopełnienie obowiązku,
o którym mowa w § 6 ust. 1. Kara zostanie naliczona za każdy stwierdzony przypadek zatrudnienia osoby,
o której mowa w § 6 ust. 1, na podstawie innej niż umowa o pracę.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000,00 zł za przedłożenie nieprawdziwego oświadczenia, o którym mowa w § 6 ust. 3 pkt 1,
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w przedłożeniu oświadczenia, o którym mowa w § 6 ust. 3 pkt 1 w stosunku do terminu wskazanego w wezwaniu, o którym tam mowa, liczoną do dnia wypełnienia tego obowiązku.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek opóźnienia czasu przyjazdu grupy interwencyjnej w stosunku do czasu wskazanego w § 2 ust. 3.
7. W przypadku nieprzedłożenia kopii polisy OC, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną
w wysokości 500 zł wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu Zamawiającemu polisy.
8. W przypadku niedokonania zmiany (niezastąpienia) pracownika na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2, za każde 6 godzin opóźnienia w zastąpieniu pracownika.
9. Kary umowne mogą zostać potrącone z faktury i podlegają sumowaniu.
10. W przypadku, gdy wysokość zastrzeżonych kar nie pokryje rzeczywiście poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
11. Łącznie maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 20% wartości przedmiotu zamówienia, wskazanej w § 4 ust. 2 niniejszej umowy.

**§ 11**

**Odpowiedzialność stron**

1. Niezależnie od zapłaty kar umownych, o których mowa w § 10 umowy, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą. Zamawiający może dochodzić kwoty odszkodowania przewyższającej wysokość polisy ubezpieczeniowej.
2. Zamawiający nie będzie ponosił jakiejkolwiek odpowiedzialności za szkody majątkowe i osobowe powstałe po stronie Wykonawcy w trakcie realizacji umowy.

**§ 12**

**Odstąpienie od umowy oraz wypowiedzenie umowy**

1. W przypadku zaistnienia **istotnej zmiany okoliczności** powodującej, że wykonanie umowy nie leży
w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie może zagrozić istotnemu interesowi publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. W przypadku wystąpienia w ciągu miesiąca trzech przypadków nienależytego wykonania umowy, wskazanych w § 10, z tytułu których nałożona zostanie kara umowna, oraz w razie wystąpienia innego przypadku rażąco nienależytego wykonywania umowy, umyślnego wyrządzenia szkody przez osobę, którą się Wykonawca posługuje przy wykonywaniu umowy, współdziałania z osobą wyrządzającą szkodę, Zamawiający ma prawo **odstąpienia** od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia. Uprawnienie to Zamawiający zrealizuje
w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji finansowych w przypadku:
4. utraty przez wykonawcę koncesji,
5. wobec Wykonawcy otwarta zostanie likwidacja lub złożony zostanie wniosek o ogłoszenie upadłości,
6. gdy Wykonawca, bez zgody Zamawiającego i/lub niezgodnie z postanowieniami *Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia* powierzy wykonywanie zobowiązań wynikających z umowy osobom trzecim,
7. rażącego zaniedbywania obowiązków przez Wykonawcę,
8. dokonania zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy PZP,
9. gdy Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy PZP,
10. utraty przez Wykonawcę ubezpieczenia, o którym mowa w § 8 i nieprzedstawienia w terminie
tam wskazanym dowodu zawarcia nowej umowy odpowiedzialności cywilnej.
11. Odstąpienie od umowy może nastąpić bez wyznaczania Wykonawcy terminu dodatkowego.
12. Umowa może być **wypowiedziana przez Wykonawcę** ze skutkiem natychmiastowym w razie zalegania
przez Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia za co najmniej 3 pełne okresy płatności.
13. Odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie umowy wymaga formy pisemnej. Odstąpienie od umowy
lub wypowiedzenie umowy może dotyczyć całości lub części umowy.

**§ 13**

**Osoby do kontaktu**

W sprawach dotyczących realizacji umowy upoważnionymi osobami są:

* ze strony Zamawiającego: Pan/Pani …………………. , tel. 71/340-…………, e-mail: ……………@duw.pl,
* ze strony Wykonawcy: ………………………………………………………………………………………….

**§ 14**

**Zmiana treści umowy**

Wprowadzenie zmian treści umowy wymaga sporządzenia pod rygorem nieważności pisemnego aneksu, zgodnie z warunkami dokonania zmiany umowy określonymi w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Zmiana osób, o których mowa w § 13, nie wymaga zmiany niniejszej umowy.

**§15**

**Przetwarzanie danych osobowych**

W związku z realizacją niniejszej umowy niezbędne jest powierzenie przez Administratora – Wojewodę Dolnośląskiego, Podmiotowi przetwarzającemu – Wykonawcy, danych osobowych.

Wzór umowy o powierzeniu danych osobowych do przetwarzania stanowi Załącznik nr 8 do niniejszej umowy.

**§ 16**

**Postanowienia końcowe**

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się zachować w tajemnicy wszelkie informacje, związane z realizacją umowy w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu, wygaśnięciu czy odstąpieniu od niej
przez którąkolwiek ze stron.
2. Strony będą rozstrzygać spory wynikające z realizacji u mowy lub z nią związane w sposób polubowny,
zaś w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia sprawy sporne będą rozstrzygane na drodze sądowej przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia
1964 r. Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740), ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób
i mienia (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1995) oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710).
4. Strony umowy zobowiązują się informować wzajemnie o zmianach adresów swoich siedzib (do doręczeń)
pod rygorem pozostawienia korespondencji ze skutkiem doręczenia wysłanej na adresy podane na wstępie umowy.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa
dla Zamawiającego.
6. Załącznikami do niniejszej umowy, stanowiącymi jej integralną część są:
* Załącznik nr 1 – *Opis przedmiotu zamówienia*,
* Załącznik nr 2 **–** *Instrukcja Ochrony Obiektu*,
* Załącznik nr 3 – oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
* Załącznik nr 4 – protokół przekazania sprzętu i mebli,
* Załącznik nr 5 – lista pracowników Wykonawcy,
* Załącznik nr 6 – oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu wymogu dotyczącego zatrudnienia na podstawie umowy o pracę,
* Załącznik nr 7 – kopia polisy OC Wykonawcy,
* Załącznik nr 8 – umowa o powierzeniu danych osobowych do przetwarzania

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**