



OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 176, z późn. zm.), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, zm.: Dz. U. z 2022 r., poz. 2185)

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 21/2022 z dnia 13 grudnia 2022 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Prezydentowi Wrocławia, działającemu przez pełnomocnika Pana Damiana Geislera, na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 347 w zakresie budowy ścieżki rowerowej, ul. Mokronoska we Wrocławiu na odcinku od ul. Kwiatkowskiego do granicy miasta, nazwanej przez Inwestora: „Rozbudowa ul. Mokronoskiej we Wrocławiu na odcinku od ul. Kwiatkowskiego do granicy miasta (droga wojewódzka nr 347) w ramach zadania: „Budowa trasy rowerowej łączącej gminę Kąty Wrocławskie z istniejącą infrastrukturą rowerową na ul. Mokronoskiej we Wrocławiu””.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1

Nieruchomości przeznaczone pod rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 347:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	0040, Oporów	15	1/6	1/11	0,0466	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49, 53-633 Wrocław	Gmina Wrocław WR1K/00133223/0
2	0040, Oporów	16	2/8	2/18	0,0737	GLP Maritime GP Sp. z o.o. Adonia Sp. komandytowa ul. Złota 59, 00-120 Warszawa	GLP Maritime GP Sp. z o.o. Adonia Sp. komandytowa WR1K/00227950/1
3	0040, Oporów	16	2/10	2/20	0,1288	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49, 53-633 Wrocław	Gmina Wrocław WR1K/00133223/0
4	0040, Oporów	16	3/5	3/7	0,0085	Gmina Miejska Wrocław Prezydent Wrocławia ul. Sukiennice 9, 50-107 Wrocław	Gmina Wrocław WR1K/00347467/5

Tabela nr 2

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351,

z późn. zm.) w związku z art. 11 i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 347:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	0040, Oporów	15	2	-	0,0776	Województwo Dolnośląskie Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49, 53-633 Wrocław	Województwo Dolnośląskie WR1K/00250555/2
2	0040, Oporów	16	1	-	0,0133	Województwo Dolnośląskie Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49, 53-633 Wrocław	Województwo Dolnośląskie WR1K/00250555/2
3	0040, Oporów	16	2/2	-	0,0059	Gmina Miejska Wrocław* Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49, 53-633 Wrocław	Gmina Wrocław* WR1K/00133223/0

Wojewoda Dolnośląski decyzją zatwierdził podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 3

L.p.	Obręb	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	0040, Oporów AM-15	WR1K/00133223/0	1/6	1,7416	1/11	0,0466
					1/12	1,6950
2	0040, Oporów AM-16	WR1K/00227950/1	2/8	2,9914	2/18	0,0737
					2/19	2,9177
3	0040, Oporów AM-16	WR1K/00133223/0	2/10	1,3575	2/20	0,1288
					2/21	1,2287
4	0040, Oporów AM-16	WR1K/00347467/5	3/5	0,1201	3/7	0,0085
					3/8	0,1116

Niżej wymienione nieruchomości (tabela nr 4), oznaczone wg katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego – zarządca Prezydent Wrocławia z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. wyżej ustawy):

Tabela nr 4

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	0040, Oporów	15	1/6	1/11	0,0466	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49, 53-633 Wrocław	Gmina Wrocław WR1K/00133223/0
2	0040, Oporów	16	2/8	2/18	0,0737	GLP Maritime GP Sp. z o.o. Adonia Sp. komandytowa ul. Złota 59, 00-120 Warszawa	GLP Maritime GP Sp. z o.o. Adonia Sp. komandytowa WR1K/00227950/1
3	0040, Oporów	16	2/10	2/20	0,1288	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49, 53-633 Wrocław	Gmina Wrocław WR1K/00133223/0
4	0040, Oporów	16	3/5	3/7	0,0085	Gmina Miejska Wrocław Prezydent Wrocławia ul. Sukiennice 9, 50-107 Wrocław	Gmina Wrocław WR1K/00347467/5

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 21/2022, wydanej dnia 13 grudnia 2022 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-64-93 lub e-mailowo: e.slawik@duw.pl.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 15 grudnia 2022 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miejskiego Wrocławia, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym na dzień 29 grudnia 2022 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Ewa Machera
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Infrastruktury

