

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO DO WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGLYCH ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 21 SIERPNI 1997 ROKU O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (j.t. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

Adres nieruchomości wraz z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w operacie ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp	Tryb sprzedaży	Cena nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5	6
Legnica, ul. Toruńska LE1L/00069080/1	działka nr 746/19 obręb Czarny Dwór o powierzchni 0,0614 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w północnej części miasta. Ma kształt prostokąta. Od północy graniczy bezpośrednio z ul. Toruńską, która ma nawierzchnię z kostki granitowej i pełni rolę drogi publicznej. Sąsiaduje z nieruchomościami wykorzystywanymi na cele warsztatowe i magazynowo-składowe. Na działce znajduje się sieć wodociągowa woD90.	zgodnie z Uchwałą Nr XV/104/07 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 27 grudnia 2011 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, poz. 1690 z dnia 8 maja 2012 r. nieruchomość znajduje się w jednostce 2PU, gdzie ustala się podstawową funkcję terenu - zabudowa produkcyjno-usługowa	przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych, tj. działek nr 746/20, nr 746/21, nr 746/22, nr 746/71, nr 746/72, nr 746/18 i nr 746/89, obręb Czarny Dwór	71.000,00 zł + 23 % podatek VAT, tj. 16.330,00 zł

Uwagi: Podana cena nie obejmuje kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia w kwocie 350,00 zł brutto, Nabywca zobowiązany jest do ich zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 03 marca 2023 r.

Termin wywieszenia wykazu: od dnia 20 stycznia 2023 r. do dnia 10 lutego 2023 r.

Prezydent Miasta Legnicy

Tadeusz Krzakowski