

Znak sprawy: GN.6840.12.2021

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa**  
**przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 293 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 21 października 2022 roku, Starosta Zgorzelecki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza, co następuje: z zasobu Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	OZNACZENIE DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POW. DZIAŁKI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSP. PRZESTRZENNEGO I SPOSÓB JEJ ZAGOSP.	FORMA ZBYCIA NIERUCHOMOŚCI	CENA NIERUCHOMOŚCI
1	JG1Z/00040546/2	Działka nr 175/19 AM-1 obręb 0011 Sulików	0,0470 ha	Działka o kształcie zbliżonym do trapezu. Od strony wschodniej graniczy z pasem drogowym ul. Wojska Polskiego, od południowej z nieutwardzoną drogą gminną, z pozostałych stron działkami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi. Teren działki piaski, położony ok 1,00 m poniżej sąsiadującej ul. Wojska Polskiego. Działka jest niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta samosiejkami drzew liściastych i krzewów. Nad zachodnim fragmentem działki przebiega napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia, na działce posadowiony jest 1 pojedynczy żelbetonowy słup energetyczny.	Zgodnie z zapisami Uchwały nr XXXI/197/2001 Rady Gminy Sulików z dnia 29 maja 2001 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików, działka posiada następujące oznaczenie 34MR,W, RP - tereny zainwestowania wiejskiego: wody otwarte i stawy rybne; grunty ornice trwałe użytki zielone.	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	11.562,00 zł (w tym należny podatek VAT)

**Termin składania wniosków przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości upływa w dniu 11 marca 2023 r.**

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 27 stycznia 2023 r. do dnia 17 lutego 2023 r., na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu w budynku nr 8A przy ulicy Bohaterów II Armii Wojska Polskiego oraz opublikowano na stronie internetowej Powiatu Zgorzeleckiego. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu przy ulicy Bohaterów II Armii Wojska Polskiego 8, II piętro, pokój 304 lub pod telefonem nr (75) 77 50 188.