

WYKAZ z dnia 13 lutego 2023 r.

Starosta Powiatu Wrocławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.),
 podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym, na rzecz współwłaściciela
 nieruchomości

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości NETTO
	nr działki	Pow. gruntu [ha]	Nr księgi wieczystej				
Gmina Kąty Wrocławskie obręb 0030, WOJTKOWICE	Udział 5/7 części fizycznie niewydzielonej zabudowanej nieruchomości dz. nr 92/2 AM-1	0,18	WR1S/00013435/9 - bez obciążeń i zobowiązań	Działka położona na skraju miejscowości, we wschodniej części wsi Wojtkowice. Posiada kształt foremnego prostokąta. W rejestrze gruntów oznaczona jako B – tereny mieszkaniowe. Działka posiada dostęp do ulicy dwukierunkowej o nawierzchni asfaltowej – głównej drogi wsi. Jest ogrodzona i uzbrojona w media (prąd, woda, szambo). Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym oraz dwoma budynkami gospodarczymi.	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich nr XXXI/285/09 z dnia 27 marca 2009 r., wskazuje przedmiotową działkę jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, oznaczone symbolem MN4.	Sprzedaż udziału 5/7 części nieruchomości zabudowanej w trybie bezprzetargowym Zgoda Wojewody Dolnośląskiego – zarządzenie nr 285 z dnia 18.10.2022 r.	173 300 zł

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 13 lutego 2023 r. do dnia 6 marca 2023 r.**

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie do dnia **27 marca 2023 r.**

Więcej informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, ul. T. Kościuszki 131, pokój nr 225 albo telefonicznie pod nr (71) 72-21-700 w. 531, od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00. Sprawę prowadzi: Danuta Kuriata.


 STAROSTA
 Roman Potocki