

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy na okres do 5 lat w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości, wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat	Uwagi
1.	Powiat głogowski jedn. ewid. 020303 2 Jerzmanowa, obręb 0003 Jaczów Działka nr 216/2, AM-1 oznaczona w operacie ewidencji gruntów jako RIIIa – grunty orne. Księga wieczysta LE1G/00052089/7	0,0500	Nieruchomość położona w centrum wsi Jaczów gm. Jerzmanowa, sąsiaduje bezpośrednio z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinym, drogą gminną ul. Ruszowicką. Działka ogrodzona siatką metalową, na działce znajdują się nasadzenia wieloletnie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego „Głogów Głęboki-Przemysłowy” w granicach administracyjnych gminy Jerzmanowa zatwierdzony Uchwałą Nr XLII/276/2010 Rady Gminy Jerzmanowa z dnia 19.04.2010 r. działka oznaczona została symbolem G.A.3MP, w tekście planu symbol terenu kategorii „MP” zabudowa zagrodowa, mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna oraz usługi, zarówno występujące łącznie z zabudową mieszkaniową jak i samodzielnie. Sposób zagospodarowania – cele ogrodowe.	Tryb bezprzetargowy. Termin umowy – do 5 lat. Opłaty – czynsz roczny netto 64,00 złotych, płatny do 31 marca każdego roku.	Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, (od dnia 02 marca 2023 r. do dnia 23 marca 2023 r.) na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Głogowie oraz opublikowano na stronie internetowej Powiatu Głogowskiego www.powiat.glogow.pl oraz Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.glogow.pl. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Głogowie ul. Sikorskiego 21, II piętro, pokój 210 lub pod nr telefonu 76 72 82 899, 844.

Głogów, 17 lutego 2023 r.

STAROSTA

Jarosław Dudkowiak